

# ハイライフ第二行徳 603号室

販売価格 **2,280** (税込) 万円 | 間取 **2LDK** | 専有面積 **56.70** m<sup>2</sup> | バルコニー面積 **4.55** m<sup>2</sup>

東西線「行徳」駅徒歩 10分

## 物件概要

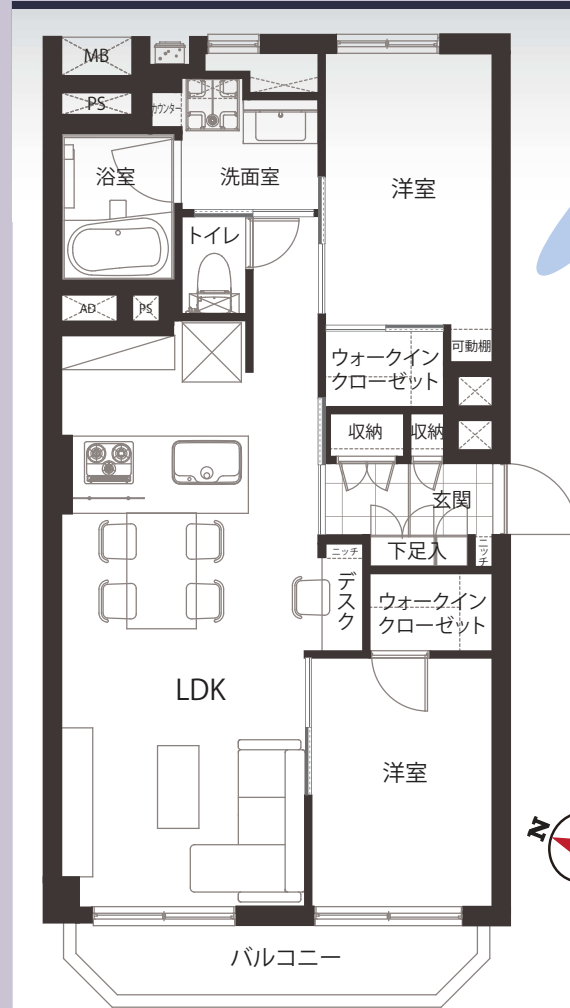
- 物件所在地/千葉県市川市福栄2-7-4
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄筋コンクリート造陸屋根  
7階建6階部分
- 総戸数/55戸
- 築年月/昭和49年4月
- 施主/港建設株式会社
- 施工/第一興行建設株式会社
- 管理会社/有限会社ティーオーエム (清掃のみ)
- 管理形態/自主管理
- 修繕積立金/5,000円 (月額)
- 管理費/15,000円 (月額)
- 現況/空室
- 引き渡し/令和1年12月1日以降

## リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換  
(食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換 (浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置 (リビング)
- クロス貼り替え ● フローリング貼り替え
- 新規TVモニター付インターホン
- 洗面化粧台新規交換
- ウォシュレット一体型トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

## ライフインフォメーション

- ファミリーマート 市川湊新田二丁目店  
..... 徒歩2分
- セブン-イレブン 市川行徳店 ..... 徒歩3分
- 行徳駅前公園 ..... 徒歩4分
- 市立南新浜小学校 ..... 徒歩6分
- 市立福栄中学校 ..... 徒歩5分



食洗機付き

☐ 陽当たり良好

■ 眺望良好

アフターサービス保証付  
お客様に安心してご購入いただける  
保証制度を導入しております。



アクセスマップ  
グーグルマップが  
開きます。

「行徳」駅徒歩10分!! 新規リフォーム物件

~小中学校徒歩10分圏内~



◎ 玄関大理石貼り ◎

駅から10分以内	エレベーター	TVモニター付 インターホン
全室フローリング	南向き	追い焚き機能
浴室乾燥機付き	ウォシュレット	食器洗浄機付き

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。