

# ニュー目黒台ハイツ 303号室

販売価格 3,280 (税込)  
万円 間取 1LDK 専有面積 40.40 m<sup>2</sup> バルコニー面積 2.64 m<sup>2</sup>

JR山手線「目黒」駅徒歩13分

## 物件概要

- 物件所在地/東京都目黒区下目黒4-1-5
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄筋コンクリート造7階建  
3階部分
- 総戸数/31戸
- 築年月/昭和47年10月
- 施主/コーポランド建設(株)
- 施工/木田建設(株)
- 管理会社/(株)モリモトクオリティ
- 管理形態/全部委託(巡回)
- 管理費/10,630円(月額)
- 修繕積立金/15,080円(月額)
- 現況/空室
- 引き渡し/相談

## リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換  
(食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置(リビング)
- クロス貼り替え ● フローリング貼り替え
- T.Vモニター付きインターホン新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- ウォッシュレット一体型トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 玄関大理石貼り
- 給湯器新規交換(追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

## ライフインフォメーション

- 東急ストア清水台店 徒歩4分
- まいばすけっと下目黒2丁目店 徒歩8分
- ファミリーマート西荻窪南店 徒歩4分

## 「目黒」駅が徒歩圏内!!複路線利用可能



## 北東角部屋・玄関大理石貼り

## 食洗機付き

■アフターサービス保証付  
お客様に安心してご購入いただける  
保証制度を導入しております。



アクセスマップ  
グーグルマップが  
開きます。

## ～新規内装リフォーム物件～

### ○ペット飼育可(飼育細則有)○



エレベーター	ペット飼育可	TVモニター付 インターホン
角部屋	全室フローリング	追い焚き機能
ウォッシュレット	浴室乾燥機付き	食器洗浄機付き

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。