

# マンションニュー目黒 311号室

販売価格 **4,280** (税込) 万円 | 間取 **2LDK** | 専有面積 **52.80** m<sup>2</sup>

東横線「学芸大学」駅徒歩 12 分、目黒線「武蔵小山」駅徒歩 15 分

## 物件概要

- 物件所在地/東京都目黒区目黒本町1-16-13
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート造9階建3階部分
- 総戸数/128戸
- 築年月/昭和49年9月11日
- 施主/東海興業株式会社
- 施工/東海興業株式会社
- 管理会社/東和警備保障株式会社
- 管理形態/全部委託(住込)
- 管理費/8,800円
- 修繕積立金/7,560円
- 現況/空室
- 引き渡し/相談

## リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換 (食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換 (浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置 (リビング、洋室) マルチエアコン
- クロス貼り替え ● フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- ウォシュレット一体型トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 玄関廊下大理石貼り
- 給湯器新規交換 (追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

## ライフインフォメーション

- 都立林試の森公園 ..... 徒歩8分
- 清水池公園 ..... 徒歩5分
- まいばすけっと目黒本町2丁目店... 徒歩1分
- ローソン 目黒本町店 ..... 徒歩4分



玄関廊下大理石貼り

アフターサービス保証付  
お客様に安心してご購入いただける保証制度を導入しております。



アクセスマップ  
ゲーグルマップが開きます。

エレベーター

ウォシュレット

～新規内装リフォーム物件～

複路線利用可!! 緑が豊富なエリア



総戸数 128 戸のビックコミュニティ

複路線利用可能

総戸数 100 戸以上

公園至近

TV モニター付  
インターホン

管理体制良好

全室フローリング

食器洗浄機付き

浴室乾燥機付き

追い焚き機能

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。