

レジェンド高田馬場DUE 203号室

販売価格 **5,980** (税込) 万円 | 間取 **2LDK** | 専有面積 **55.17** ㎡

JR山手線「高田馬場」駅徒歩4分・西武新宿線「高田馬場」駅徒歩5分
東京メトロ東西線「高田馬場」駅徒歩6分

物件概要

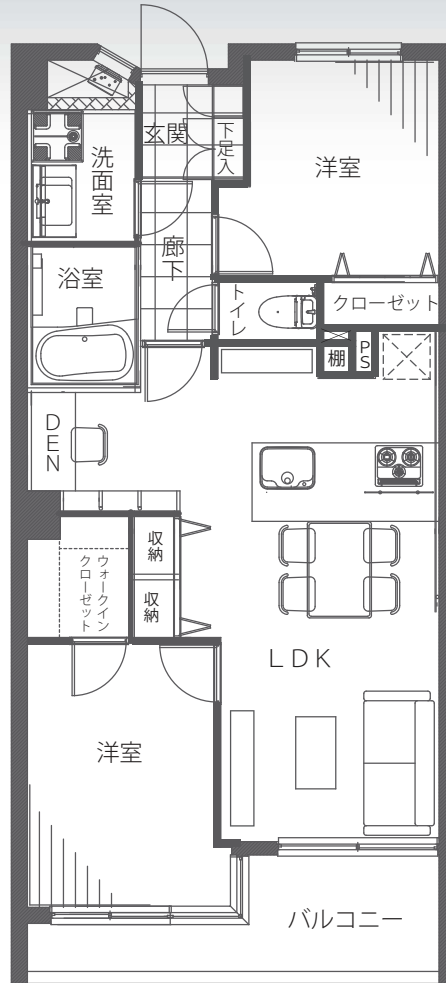
- 物件所在地/東京都新宿区高田馬場1-22-5
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄筋コンクリート造陸屋根7階建2階部分
- 総戸数/36戸
- 築年月/平成13年12月
- 施主/株式会社小川建物
- 施工/株式会社小川建設
- 管理会社/日本ハウズイング株式会社
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/10,900円(月額)
- 修繕積立金/9,710円(月額)
- 現況/空室 ● 引き渡し/相談

リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置(リビング)
- クロス貼り替え
- フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- 玄関廊下大理石貼り
- ウォシュレット付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 給湯器新規交換(追い炊き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

ライフインフォメーション

- マルエツオレンジコート 徒歩3分
- 成城石井 徒歩5分
- 西友 徒歩6分
- セブンイレブン 徒歩2分
- 高田馬場病院 徒歩8分



管理規約による制限あり
ペット飼育可

◎ 玄関廊下大理石貼り ◎

アフターサービス保証付
お引渡し後の不具合・故障に対して保証制度を導入しております。



~新規内装リフォーム物件~

4路線2駅利用可

東京メトロ副都心線「西早稲田」駅徒歩7分



1R+
当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証および住宅履歴が付帯)を満たした(R1住宅)です。

駅から10分以内

複路線利用可能	宅配ボックス	オートロック
浴室乾燥機付き	追い炊き機能	ウォシュレット

*図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。*モデルルーム家具・小物は販売価格に含まれません。