

# 大山ダイヤモンドマンション 402号室

販売価格 **2,680** (税込) 万円 | 間取 **2LDK** | 専有面積 **47.65** m<sup>2</sup> | バルコニー面積 **6.90** m<sup>2</sup>

東武東上線「下板橋」駅徒歩8分・「大山」駅徒歩10分  
三田線「板橋区役所前」駅徒歩10分

## 物件概要

- 物件所在地/東京都板橋区大山金井町6-6
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造陸屋根10階建4階部分
- 総戸数/28戸
- 築年月/昭和54年4月
- 施主/丸善建設株式会社
- 施工/多田建設株式会社
- 管理会社/ファシリティパートナーズ株式会社
- 管理形態/全部委託(清掃のみ)
- 管理費/15,460円(月額)
- 修繕積立金/13,510円(月額)
- 現況/空室
- 引き渡し/相談

## リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置(リビング)
- クロス貼り替え
- フローリング貼り替え
- TV付きモニターインターホン新規取付
- 洗面化粧台新規交換
- ウォシュレット付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 玄関廊下大理石貼り
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

## ライフインフォメーション

- ファミリーマート 金井窪山手通り店 徒歩2分
- ドン・キホーテ 北池袋店 ..... 徒歩6分
- まいばすけっと 熊野町山手通り . 徒歩3分
- セブンイレブン 池袋本町店 .... 徒歩2分



アフターサービス保証付  
お引渡し後の不具合・故障に対して保証制度を導入しております。



アクセスマップ  
グーグルマップが開きます。

浴室乾燥機付

## ~新規内装リフォーム物件~

◎「下板橋」から徒歩8分◎



玄関廊下大理石貼り

駅から10分以内

エレベーター

TVモニター付  
インターホン

全室フローリング

浴室乾燥機付き

追い焚き機能

ウォシュレット

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。