

# ライオンズマンション学芸大学 211号室

販売価格 **3,480** (税込) 万円 | 間取 **1LDK** | 専有面積 **39.96** ㎡ | バルコニー面積 **3.24** ㎡

東急東横線「学芸大学」駅徒歩8分

## 物件概要

- 物件所在地/東京都目黒区中央町1-10-15
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄筋コンクリート造陸屋根5階建2階部分
- 総戸数/51戸
- 築年月/昭和55年9月
- 施主/大京観光株式会社
- 施工/神島建設株式会社
- 管理会社/株式会社大京アステージ
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/9,590円(月額)
- 修繕積立金/9,150円(月額)
- その他(組合賛助金)/1,500円(月額)
- 現況/空室 ● 引き渡し/相談

## リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換
- 造り付けオープンレンジ
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置(リビング)
- クロス貼り替え ● フローリング貼り替え
- TVモニター付きインターホン新規設置
- 洗面化粧台新規交換
- ウォシュレット付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 玄関廊下大理石貼り
- 給湯器新規交換(追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

## ライブインフォメーション

- セブンイレブン目黒中央1丁目店・徒歩約2分
- 目黒郵便局 ..... 徒歩約2分
- 区立鷹番小学校 ..... 徒歩約4分
- まいばすけっと目黒本町2丁目店・徒歩約4分



◎ 東横線 「学芸大学」 駅徒歩8分 ◎

玄関廊下  
大理石貼り

アフターサービス保証付  
お引渡し後の不具合・故障に対して  
保証制度を導入しております。



アクセスマップ  
グーグルマップが  
開きます。

～新規内装リフォーム物件～

2011年大規模修繕工事実施済み



造り付けオープンレンジ

駅から10分以内

エレベーター

TVモニター付  
インターホン

全室フローリング

浴室乾燥機付き

追い焚き機能

ウォシュレット

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。