

エフィーナ南麻布 705号室

販売価格 **5,780** (税込) 万円 | 間取 **1SLDK** | 専有面積 **41.08** m² | バルコニー面積 **7.70** m²

南北線・大江戸線「麻布十番」駅徒歩7分

物件概要

- 物件所在地/東京都港区南麻布1-12-7
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄筋コンクリート造陸屋根8階建
- 総戸数/44戸
- 築年月/平成14年6月
- 施主/株式会社大地住販
- 施工/共立建設株式会社
- 管理会社/
三井不動産レジデンシャルサービス株式会社
- 管理形態/全部委託(輪番制)
- 管理費/15,200(月額)
- 修繕積立金/8,600円(月額)
※2020年9月分から9,700円に改定決定
- CATV視聴料/770円(月額)
- 現況/空室 ● 引き渡し/相談

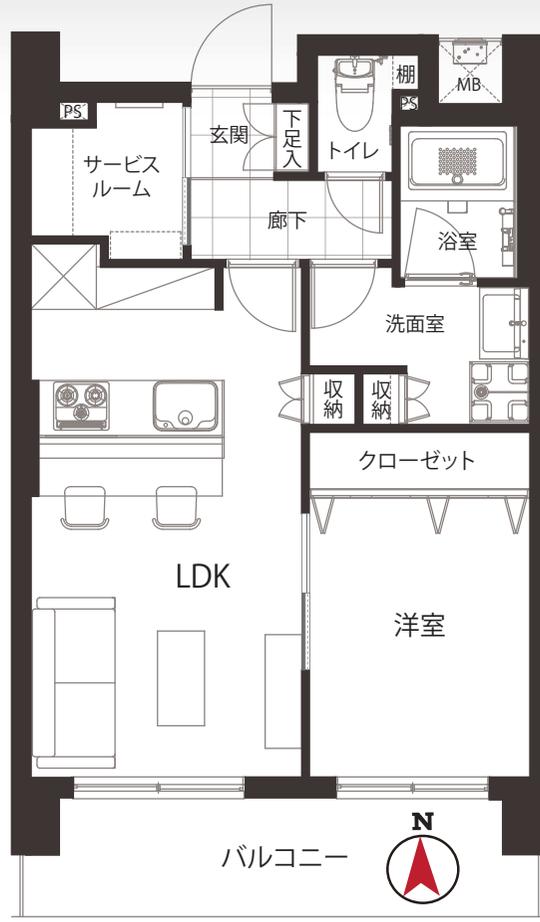
リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置(リビング)
- クロス貼り替え ● フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- ウォシュレット付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 玄関廊下大理石貼り
- 給湯器新規交換(追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

ライフインフォメーション

- 区立東町小学校 …… 徒歩1分
- 南麻布二郵便局 …… 徒歩5分
- まいばすけっと南麻布古川橋店 …… 徒歩5分
- 本村幼稚園 …… 徒歩6分

★食洗機 7月上旬～中旬に設置予定



オートロック

アフターサービス保証付
お引渡し後の不具合・故障に対して
保証制度を導入しております。



アクセスマップ
Googleマップが開きます。

～新規内装リフォーム物件～

◎ ペット飼育可(飼育細則有) ◎



玄関廊下大理石貼り

駅から10分以内	オートロック	TVモニター付 インターホン
ペット飼育可 (細則あり)	エレベーター	全室フローリング
浴室乾燥機付き	追い焚き機能	ウォシュレット

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。