

# タックプラザ 202号室

販売価格 **2,980** (税込) 万円 | 間取 **1LDK** | 専有面積 **41.44** m<sup>2</sup>

京浜東北線・埼京線・湘南新宿ライン「赤羽」駅徒歩10分  
南北線「志茂」駅徒歩3分

## 物件概要

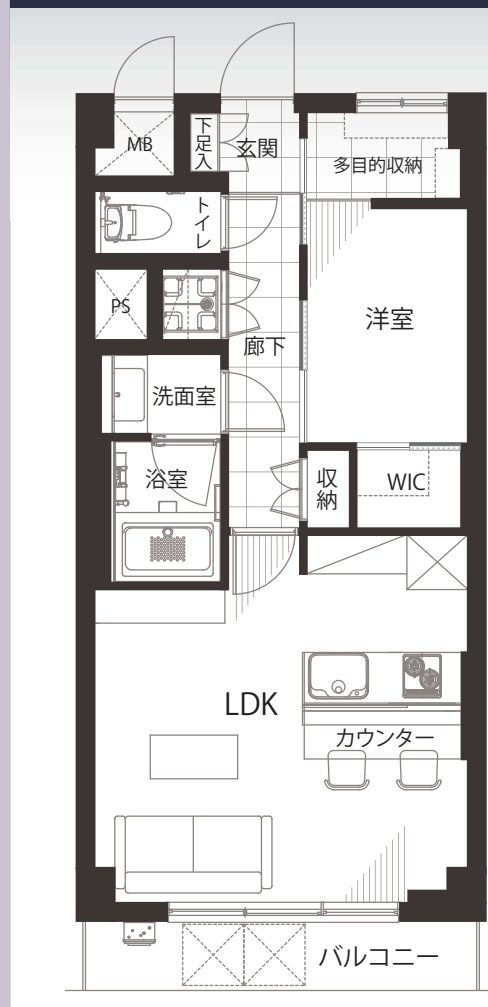
- 物件所在地/東京都北区志茂2-11-1
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付8階建
- 総戸数/128戸
- 築年月/昭和56年7月
- 施主/高島株式会社
- 施工/前田建設工業株式会社
- 管理会社/株式会社東急コミュニティー
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/8,500円(月額)
- 修繕積立金/8,530円(月額)
- 現況/空室 ● 引き渡し/令和2年12月1日以降
- ペット飼育可(飼育細則有)

## リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置(リビング)
- クロス貼り替え ● フローリング貼り替え
- TVモニター付きインターホン新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- ウォシュレット付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 玄関廊下大理石貼り
- 給湯器新規交換(追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

## ライフインフォメーション

- スーパーバリュー 志茂店 …… 徒歩3分
- セブンイレブン北区志茂駅前店 …… 徒歩3分
- 北区志茂一郵便局 …… 徒歩4分
- 区立なでしこ小学校 …… 徒歩2分



アフターサービス保証付  
お引渡し後の不具合・故障に対して保証制度を導入しております。

◎ 玄関廊下大理石貼り ◎



アクセスマップ  
グーグルマップが開きます。



全室フローリング

## ～新規内装リフォーム物件～

### ペット飼育可(飼育細則有)



駅から10分以内	複路線利用可能	総戸数100戸以上
ペット飼育可(細則あり)	エレベーター	TVモニター付インターホン
全室フローリング	浴室乾燥機付き	ウォシュレット
	追い焚き機能	

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。