

# フジタ・オーク業平マンション 501号室

販売価格 **2,780** (税込) 万円 間取 **1LDK** 専有面積 **38.71** m<sup>2</sup>

都営浅草線・半蔵門線「押上」駅徒歩4分・浅草線「本所吾妻橋」駅徒歩5分  
東武伊勢崎線「とうきょうスカイツリー」駅徒歩2分

## 物件概要

- 物件所在地/東京都墨田区業平1-18-7
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造陸屋根10階建5階部分
- 総戸数/37戸
- 築年月/昭和54年2月
- 施主/藤田観光株式会社
- 施工/株式会社小原建設
- 管理会社/株式会社長谷工コミュニティ
- 管理形態/全部委託(巡回)
- 管理費/9,240円(月額)
- 修繕積立金/9,178円(月額)
- 現況/空室 ● 引き渡し/令和2年12月1日以降
- ペット飼育不可

## リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換 (食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換 (浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置 (リビング)
- クロス貼り替え ● フローリング貼り替え
- TVモニター付きインターホン新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- ウォシュレット付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置 ● 玄関廊下大理石貼り
- 給湯器新規交換 (追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

## ライフインフォメーション

- まいばすけっととうきょうスカイツリー駅前店 ..... 徒歩2分
- 東京ソラマチ ..... 徒歩2分
- 大横川親水公園 ..... 徒歩3分
- ファミリーマート 東京ソラマチ1階店 ..... 徒歩3分
- 押上駅前郵便局 ..... 徒歩7分



玄関廊下  
大理石貼り

アフターサービス保証付  
お引渡し後の不具合故障に対して  
保証制度を導入しております。



アクセスマップ  
ゲーグルマップが開きます。

～新規内装リフォーム物件～

スカイツリー・ソラマチまで徒歩2分



◎3 駅 3 路線利用可能◎

角部屋



駅から5分以内



複路線利用可能



エレベーター



TVモニター付  
インターホン



全室フローリング



浴室乾燥機付き



追い焚き機能



ウォシュレット

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。※バルコニー面積不詳