

ツインシティ式番館アルス東砂 204号室

販売価格 **3,180** (税込) 万円 | 間取 **3LDK** | 専有面積 **61.19** m² | バルコニー面積 **6.86** m²

東西線「南砂町」駅徒歩 10分

物件概要

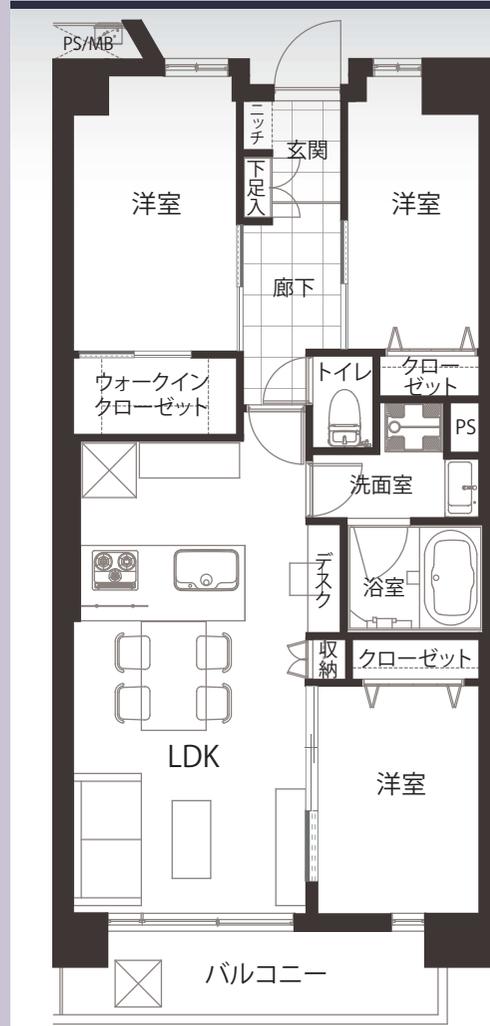
- 物件所在地/東京都江東区東砂8-5-7
- 土地権利/所有権(一部旧法地上権)
- 構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート造 陸屋根13階建2階部分
- 総戸数/113戸
- 築年月/昭和61年9月
- 施主/東急不動産株式会社
- 施工/東海興業株式会社
- 管理会社/株式会社社長谷工コミュニティ
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/6,700円(月額)
- 修繕積立金/12,240円(月額)
- 借地料/3,940円(月額)
- 現況/空室
- 引き渡し/令和2年12月1日以降
- ペット飼育可(飼育細則有)

リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換 (食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換 ● エアコン新規設置(リビング)
- クロス貼り替え ● フローリング貼り替え
- TVモニター付きインターホン新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- ウォシュレット付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置 ● 玄関廊下大理石貼り
- 給湯器新規交換(追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

ライフインフォメーション

- トピレックプラザ 徒歩7分
- 区立第五砂町小学校 徒歩6分
- 区立第二砂町中学校 徒歩3分
- 江東南砂六郵便局 徒歩3分
- SUNAMO 徒歩12分



総戸数 113 戸

玄関廊下大理石貼り

アフターサービス保証付
お引渡し後の不具合・故障に対して保証制度を導入しております。



アクセスマップ
グーグルマップが開きます。

～ 新規内装リフォーム物件 ～

◎ ペット飼育可(飼育細則有) ◎



駅から10分以内	総戸数 100 戸以上	ペット飼育可(細則あり)
エレベーター	TVモニター付インターホン	全室フローリング
浴室乾燥機付き	追い焚き機能	ウォシュレット

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。