

# クレストプライムタワー芝 1303号室

販売価格 **13,800** (税込) 万円 | 間取 **3LDK** | 専有面積 **86.91** m<sup>2</sup> | バルコニー面積 **10.7** m<sup>2</sup>

山手線・京浜東北線・東京モノレール「浜松町」駅徒歩6分、ゆりかもめ「日の出」駅徒歩9分  
都営三田線「芝公園」駅徒歩7分、都営浅草線・大江戸線「大門」駅徒歩6分

## 物件概要

- 物件所在地/東京都港区芝1-2-1
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄筋コンクリート造陸屋根  
地下2階付39階建13階部分
- 総戸数/483戸
- 築年月/平成19年8月
- 施主/株式会社ゴールドクレスト
- 施工/清水建設株式会社
- 管理会社/(株)ゴールドクレストコミュニティ
- 管理形態/全部委託(常駐)
- 管理費/30,400円(月額)
- 修繕積立金/11,300円(月額)
- 現況/空室 ● 引き渡し/相談
- ペット飼育可(飼育細則有)

## リフォームインフォメーション

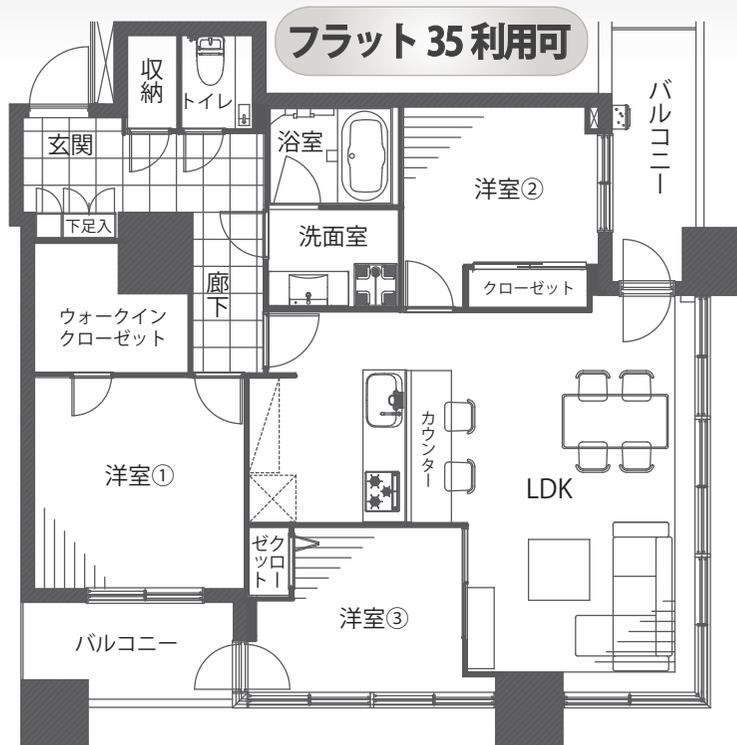
- システムキッチン新規交換  
(食洗機・浄水器一体型水栓付・ディスポーザー付)
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置(リビング・洋室①)
- クロス貼り替え ● リモデル用床材上貼
- 洗面化粧台新規交換
- ウォシュレット一体型トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 玄関廊下大理石貼り
- 給湯器新規交換(追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

## ライフインフォメーション

- セブンイレブン 浜松町2丁目店 …… 徒歩4分
- まいばすけっと 浜松町駅南 …… 徒歩5分
- マルエツプチ 浜松町二丁目店 …… 徒歩6分
- 芝一郵便局 …… 徒歩4分
- ミネドラッグ 貿易センタービル店 …… 徒歩10分

## ペット飼育可 (飼育細則有)

※成長時体調50cm体重10kg未満の犬及び猫等  
(犬又は猫については合わせて2頭以内)



### アフターサービス保証付

お引渡し後の不具合・故障に対して  
保証制度を導入しております。

アクセスマップ  
グーグルマップが  
開きます。



## 4駅7路線利用可能

～24時間有人管理・清水建設施工～



複路線利用可能



総戸数 300 戸  
以上



床暖房



オートロック



TVモニター付  
インターホン



食器洗浄機付き



浴室乾燥機付き



追い焚き機能



ウォシュレット

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具・小物等は販売価格に含まれません。