

# ラグジュアリーアパートメント東日本橋 501号室

販売価格 **6,280** (税込) 万円 | 間取 **1SLDK** | 専有面積 **51.24** m<sup>2</sup> | バルコニー面積 **3.43** m<sup>2</sup>

都営浅草線「東日本橋」駅徒歩3分・都営新宿線「馬喰横山」駅徒歩3分  
日比谷線「人形町」駅徒歩7分

## 物件概要

- 物件所在地/東京都中央区日本橋久松町5-7
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート造  
鉄筋コンクリート陸屋根11階建て5階部分
- 総戸数/21戸
- 築年月/平成15年6月
- 施主/株式会社エスグラントコーポレーション
- 施工/株式会社小俣組
- 管理会社/株式会社クリアスコミュニティー
- 管理形態/巡回
- 管理費/14100円(月額)
- 修繕積立金/12400円(月額)
- 現況/空室
- 引き渡し/相談 ● ペット飼育可

## リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換  
(食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置(リビング・洋室・サービスルーム)
- クロス貼り替え ● フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- 照明器具一部設置 ● 玄関廊下大理石貼り
- 給湯器新規交換(追い炊き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

## ライフインフォメーション

- セブンイレブン馬喰横山駅前店……徒歩2分
- ミニストップ日本橋3丁目店……徒歩2分
- どんぐりぱす日本橋浜町店……徒歩3分
- まいぱすけっと日本橋富沢町店……徒歩4分



オートロック

アフターサービス保証付  
お引渡し後の不具合・故障に対して  
保証制度を導入しております。



360度パノラマ



アクセスマップ  
グーグルマップが開きます。

## ～新規リフォーム物件～

◎3駅3路線利用可◎



## 玄関廊下大理石貼り

浴室乾燥機付き	温水洗浄機能付トイレ	追い焚き機能
食器洗浄機付き	オートロック	複路線利用可能
全室フローリング	駅から10分以内	エレベーター

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。