

# 虎ノ門法曹ビルレジデンス 1103号室

販売価格 **10,480** (税込) 万円 | 間取 **1LDK+S** | 専有面積 **54.60** m<sup>2</sup> | バルコニー面積 不詳

銀座線「虎ノ門」駅徒歩5分、都営三田線「内幸町」駅徒歩4分  
日比谷線「虎ノ門ヒルズ」駅徒歩6分、山手線「新橋」駅徒歩7分

## 物件概要

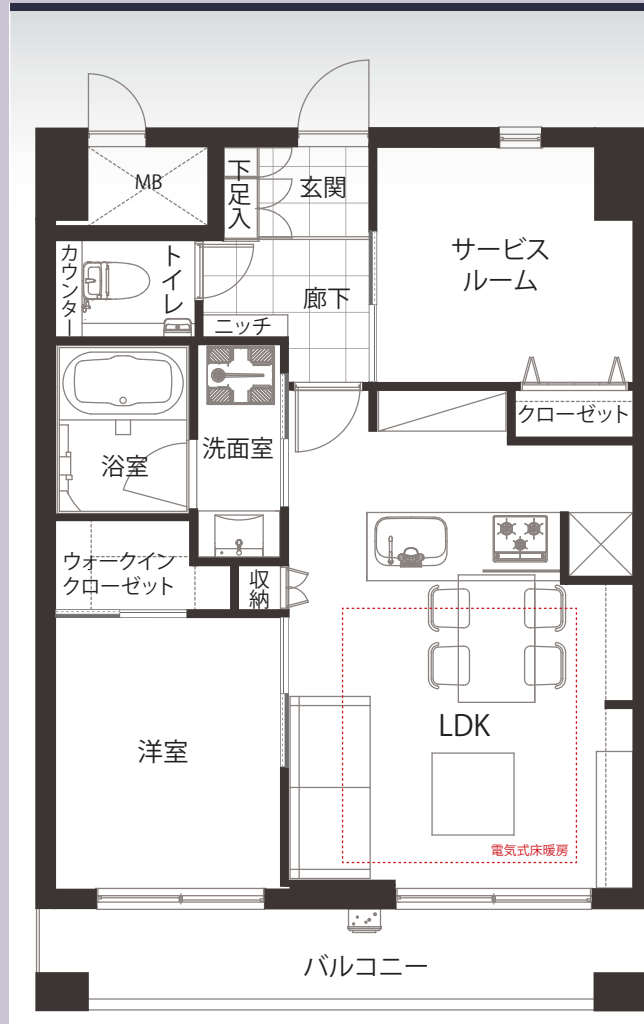
- 物件所在地/東京都港区西新橋1-20-3
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート造  
地下2階付13階建11階部分
- 総戸数/79戸
- 築年月/平成18年1月
- 施主/(株)虎ノ門法曹ビル
- 施工/三井住友建設(株)
- 管理会社/株式会社東急コミュニティー
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/14,868円(月額)
- 修繕積立金/14,593円(月額)
- 現況/空室 ● 引き渡し/相談
- ペット飼育不可

## リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換  
(食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置(リビング)
- クロス貼り替え ● フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 玄関廊下大理石貼り
- 給湯器新規交換(追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

## ライフインフォメーション

- ローソン 西新橋愛宕下通店 ..... 徒歩2分
- 肉のハナマサ 西新橋店 ..... 徒歩7分
- スギ薬局 虎ノ門店 ..... 徒歩4分
- 日比谷公園 ..... 徒歩8分
- 虎ノ門ヒルズ ..... 徒歩4分



アフターサービス保証付  
お引渡し後の不具合・故障に対して  
保証制度を導入しております。



360度パノラマ

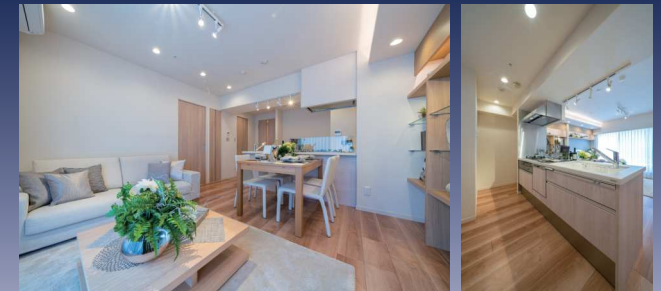


アクセスマップ

ゲーグルマップが  
開きます。

## 新規内装リフォーム物件

虎ノ門ヒルズ徒歩4分/日比谷公園徒歩8分



## 5 駅 9 路線利用可能

駅から5分以内	複路線利用可能	オートロック
エレベーター	全室フローリング	食器洗浄機付き
浴室乾燥機付き	追い焚き機能	温水洗浄機能付トイレ

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。