

# 麻布十番ハウス 501号室

販売価格 **9,480** (税込) 万円 | 間取 1SLDK+DEN+WIC | 専有面積 **66.18** m<sup>2</sup> | バルコニー面積 **6.36** m<sup>2</sup>

東京メトロ南北線、都営大江戸線「麻布十番」駅徒歩1分

## 物件概要

- 物件所在地/東京都港区麻布十番2-20-14
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄筋コンクリート造8階建5階部分
- 総戸数/35戸
- 築年月/昭和56年10月
- 施主/住友不動産株式会社
- 施工/株式会社松村組
- 管理会社/全部委託(日動)
- 管理形態/住友不動産建物サービス株式会社
- 管理費/29,450円(月額)
- 修繕積立金/22,490円(月額)
- 現況/空室 ● 引き渡し/相談
- ペット飼育可(飼育細則有)

## リフォームインフォメーション

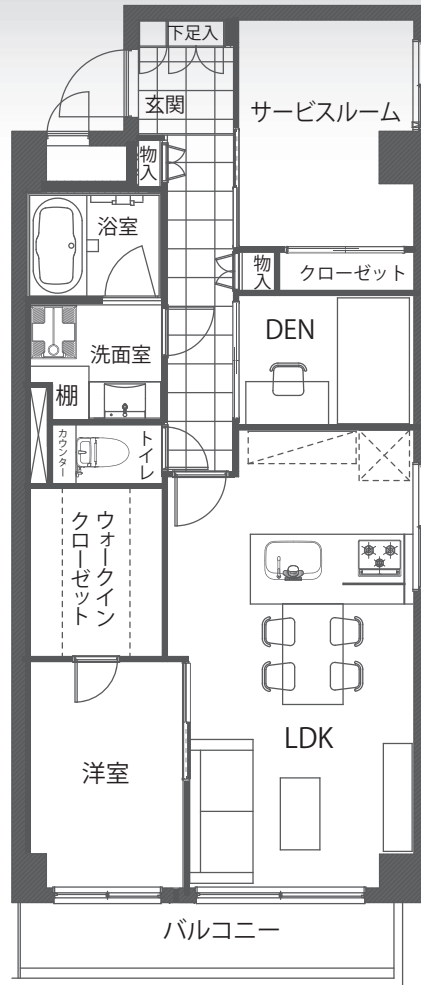
- システムキッチン新規交換 (食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換 (浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置(リビング)
- クロス貼り替え ● フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 玄関廊下大理石貼り
- 給湯器新規交換(追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

## ライフインフォメーション

- 成城石井 麻布十番店.....徒歩2分
- セブンイレブン 麻布十番駅前店.....徒歩1分
- 麻布十番郵便局.....徒歩2分
- 網代公園.....徒歩1分

◆ 外壁タイル貼り

アフターサービス保証付  
お引渡し後の不具合・故障に対して保証制度を導入しております。



オートロック

- ◎ 浴室乾燥機付き
- ◎ 食器洗浄機付
- ◎ TVモニター付インターホン



～新規リフォーム物件～

★『麻布十番駅』徒歩1分★



◆ 2路線利用可 ◆



浴室乾燥機付き	食器洗浄機付き	追い焚き機能
オートロック	温水線機付	全室フローリング
TVモニター付インターホン	駅から5分以内	エレベーター

※ 図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご承願います。※ モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。