

ハイステート池袋 201号室

販売価格 **3,280** (税込) 万円 | 間取 **1LDK** | 専有面積 **35.34** ㎡ | バルコニー面積 **4.36** ㎡

JR 線他「池袋」駅徒歩 13 分、東武東上線「北池袋」駅徒歩 9 分
都営三田線「西巣鴨」駅徒歩 13 分

物件概要

- 物件所在地/東京都豊島区上池袋1-25-7
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート造
陸屋根地下1階付9階建2階部分
- 総戸数/34戸
- 築年月/平成3年9月
- 施主/山一土地株式会社
- 施工/大豊建設株式会社
- 管理会社/大成有楽不動産株式会社
- 管理形態/全部委託(巡回)
- 管理費/15,600円(月額)
- 修繕積立金/6,600円(月額)
- ヒーツ基本料、管理料/各1,500円(月額)
- 現況/空室 ● 引き渡し/相談
- ペット飼育不可

リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換
(食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置(リビング)
- クロス貼り替え ● フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- 玄関廊下大理石貼り
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

ライフインフォメーション

- ファミリーマート 上池袋三丁目店 徒歩2分
- セブンイレブン 豊島上池袋1丁目店 徒歩3分
- 区立上池袋中央公園 …… 徒歩1分
- 業務スーパー 上池袋店 …… 徒歩1分
- 西巣鴨一郵便局 …… 徒歩1分



◎ オートロック 完備 ◎

複路線利用可

▼ **アフターサービス保証付**
お引渡し後の不具合・故障に対して
保証制度を導入しております。

新規内装リフォーム物件

～ 玄関廊下大理石貼り ～



🚶 駅から10分以内 | 🚆 複路線利用可能

- 🔑 オートロック
- 🚶 エレベーター
- 🏠 全室フローリング
- 🧺 浴室乾燥機付き
- 🚿 追い焚き機能
- 🚽 温水洗浄機能付トイレ

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。