

# 武蔵小山コーポラス 105号室

販売価格 **4,780** (税込) 万円 | 間取 **1SLDK** | 専有面積 **45.92** m<sup>2</sup> | バルコニー面積 **6.20** m<sup>2</sup>

東急目黒線「武蔵小山」駅徒歩8分

## 物件概要

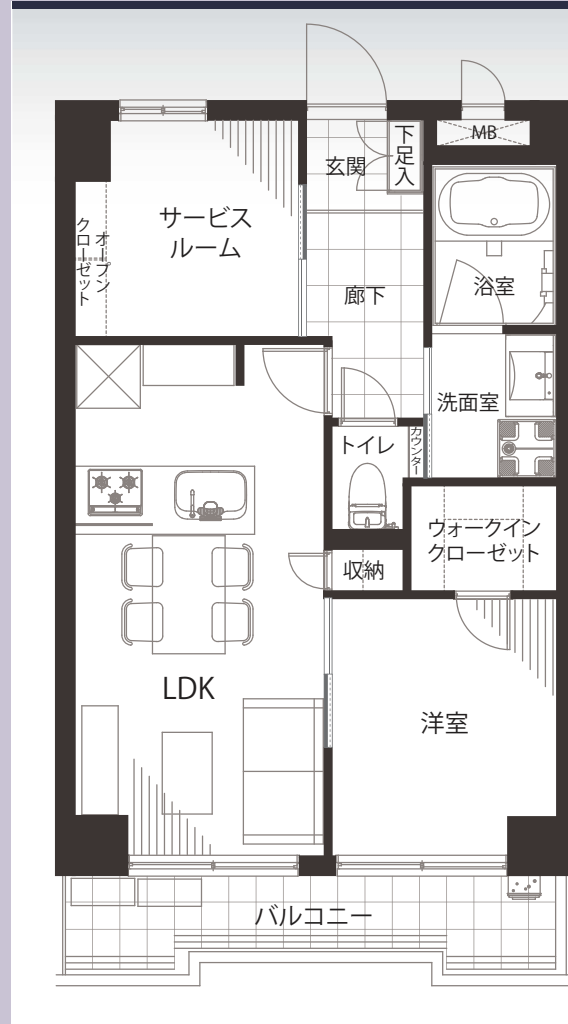
- 物件所在地/東京都品川区小山台1-3-2
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄筋コンクリート造陸屋根5階建1階部分
- 総戸数/46戸
- 築年月/昭和57年1月
- 施主/日本開発株式会社
- 施工/日本国土開発株式会社
- 管理会社/株式会社大京アステージ
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/14,358円(月額)
- 修繕積立金/10,332円(月額)
- 現況/空室 ● 引き渡し/相談
- ペット飼育不可

## リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換 (食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換 (浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置(リビング)
- クロス貼り替え ● フローリング貼り替え
- TVモニター付きインターホン新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 玄関廊下大理石貼り
- 給湯器新規交換(追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

## ライフインフォメーション

- 林試の森公園 ..... 徒歩1分
- 区立小山台小学校 ..... 徒歩7分
- ファミリーマート ..... 徒歩6分
- オオゼキ 目黒不動前店 ..... 徒歩9分
- 品川小山三郵便局 ..... 徒歩10分



食洗機付き

アフターサービス保証付  
お引渡し後の不具合・故障に対して保証制度を導入しております。



360度パノラマ

グーグルマップが  
開きます。



## 新規内装リフォーム物件

東急目黒線「武蔵小山」駅徒歩8分



## 玄関廊下大理石貼り

駅から10分以内

TVモニター付  
インターホン

全室フローリング

食器洗浄機付き

浴室乾燥機付き

追い焚き機能

温水洗浄機能付トイレ

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。