

# プレサンスロジエ千代田東神田 602号室

販売価格 **5,280** (税込) 万円 | 間取 **1LDK** | 専有面積 **40.16** ㎡ | バルコニー面積 **5.77** ㎡

総武線「浅草橋」駅徒歩3分、都営浅草線「浅草橋」駅徒歩6分  
JR 総武線・山手線・京浜東北線・日比谷線・つくばエクスプレス線「秋葉原」駅徒歩8分

## 物件概要

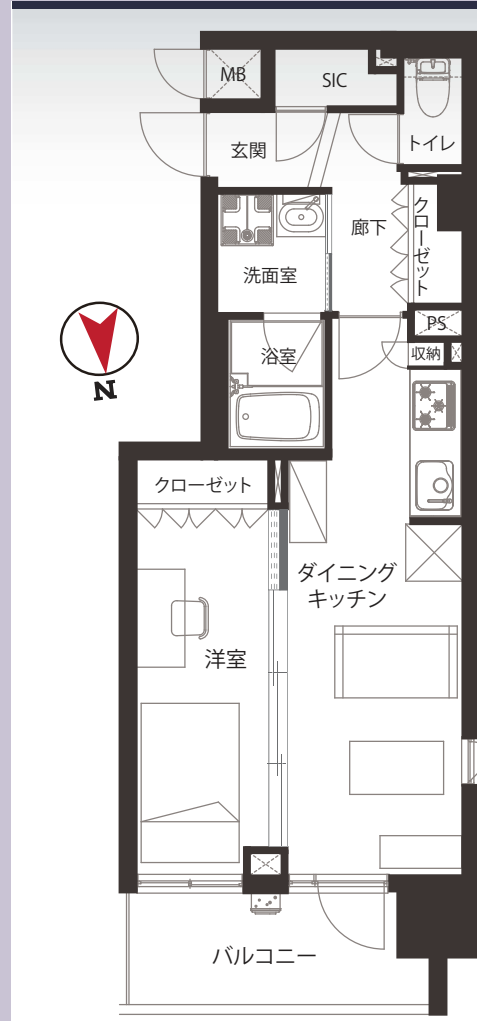
- 物件所在地/東京都千代田区東神田3-5-13
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄筋コンクリート陸屋根  
11階建6階部分
- 総戸数/30戸
- 築年月/平成27年1月
- 施主/株式会社プレサンスコーポレーション
- 施工/株式会社森本組
- 管理会社/日本住宅管理株式会社
- 管理形態/全部委託(通勤)
- 管理費/10,146円(月額)
- 修繕積立金/5,220円(月額)
- 現況/空室 ● 引き渡し/相談
- ペット飼育可(飼育細則有)

## リフォームインフォメーション

- キッチン新規交換
- クロス新規交換
- CF新規交換
- ソフト巾木交換
- エアコン新規設置(リビング)
- ダウンライト新規設置
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- 水栓交換(キッチン・洗面室)
- 洗濯パン新規交換
- ルームクリーニング等

## ライフインフォメーション

- まいばすけっと ..... 徒歩2分
- ファミリーマート ..... 徒歩2分
- 東神田郵便局 ..... 徒歩4分
- 区立泉小学校 ..... 徒歩5分
- 三井記念病院 ..... 徒歩8分



## 宅配ボックス

アフターサービス保証付  
お引渡し後の不具合・故障に対して保証制度を導入しております。

オートロック完備



ゲーグルマップが開きます。

## 新規内装リフォーム物件



## ペット飼育可(飼育細則有)

駅から10分以内	複路線利用可能	オートロック
ペット飼育可(細則あり)	エレベーター	全室フローリング
浴室乾燥機付き	温水洗浄機能付トイレ	食器洗浄機付き

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。