

# 松見坂武蔵野マンション 1008号室

販売価格 **3,980** (税込) 万円 | 間取 **1LDK** | 専有面積 **39.53** ㎡ | バルコニー面積 **4.88** ㎡

京王井の頭線「神泉」駅徒歩 8 分、田園都市線「池尻大橋」駅徒歩 12 分  
各線「渋谷」駅徒歩 13 分

## 物件概要

- 物件所在地/東京都目黒区青葉台4-6-17
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根  
17階建10階部分
- 総戸数/163戸
- 築年月/昭和43年11月
- 施主/永谷商事株式会社
- 施工/株式会社間組
- 管理会社/株式会社レーベンコミュニティ
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/3,910円(月額)
- 修繕積立金/12,800円(月額)
- 特別修繕積立金/1,800円(月額)
- 現況/空室 ● 引き渡し/相談
- ペット飼育不可

## リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換  
(食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置(リビング)
- クロス貼り替え ● フローリング貼り替え
- TVモニター付きインターホン新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 給湯器新規交換(追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

## ライフインフォメーション

- ナチュラルローソン 渋谷神泉町店 徒歩3分
- 渋谷道玄坂郵便局 ..... 徒歩9分
- ファミリーマート 目黒青葉台4丁目店 徒歩3分
- マルエツプチ 渋谷神泉店 ..... 徒歩5分
- 大坂上児童遊園 ..... 徒歩3分



## ◎ オートロック完備 ◎

アフターサービス保証付  
お引渡し後の不具合・故障に対して  
保証制度を導入しております。



360度パノラマ



アクセスマップ  
グーグルマップが  
開きます。

## 新規内装リフォーム物件

~井の頭線「神泉」駅から徒歩8分~



駅から10分以内	オートロック	TVモニター付 インターホン
総戸数100戸 以上	エレベーター	全室フローリング
浴室乾燥機付き	追い焚き機能	温水洗浄機能付トイレ

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。