

# クリオ浅草式番館 306号室

販売価格 **6,780** (税込) 万円 | 間取 **2LDK+S** | 専有面積 **63.40** m<sup>2</sup> | バルコニー面積 **16.00** m<sup>2</sup>

東京メトロ銀座線「田原町」駅徒歩5分・都営大江戸線「新御徒町」駅徒歩8分  
つくばエクスプレス線「新御徒町」駅徒歩8分

## 物件概要

- 物件所在地/東京都台東区元浅草3-22-8
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート造  
14階建3階部分
- 総戸数/75戸
- 築年月/平成14年8月築
- 施主/明和地所(株)
- 施工/(株)福田組東京本店
- 管理会社/明和管理(株)
- 管理形態/全部委託・日勤
- 管理費/15,220円(月額)
- 修繕積立金/14,770円(月額)
- 現況/空室
- 引き渡し/相談

## リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換  
(食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換 ● エアコン新規設置(リビング)
- クロス貼り替え ● フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 床暖房新規設置(リビング)
- 玄関廊下大理石貼り
- 給湯器新規交換(追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

## ライフインフォメーション

- スーパーヤマザキ三筋店……徒歩4分
- 肉のハナマサ……徒歩7分
- 浅草郵便局……徒歩5分
- 区立蔵前小学校……徒歩7分
- 区立御徒町台東中学校……徒歩15分

## ◎3路線2駅利用可◎床暖房有(LD)



アクセスマップ  
グーグルマップが開きます。



360度パノラマ



### ▼アフターサービス保証付

お引渡し後の不具合・故障に対して保証制度を導入しております。

居室としても利用可能な  
サービスルーム付

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。

## ～新規内装リフォーム物件～

1階部分はミニストップ元浅草3丁目店



## フラット35利用可

浴室乾燥機付き	温水洗浄機能付トイレ	食器洗浄機付き
追い焚き機能	全室フローリング	オートロック
床暖房	駅から5分以内	複路線利用可能