

フローレンスパレス御茶ノ水フィアンコ 301号室

販売価格 **7,580**万円 (税込) | 間取 **1SLDK+DEN** | 専有面積 **57.37**㎡ | バルコニー面積 **4.64**㎡

都営大江戸線・丸ノ内線「本郷三丁目」駅徒歩7分
JR中央線・丸ノ内線「御茶ノ水」駅徒歩8分

物件概要

- 物件所在地/東京都文京区本郷3-22-2
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート造
陸屋根13階建3階部分
- 総戸数/54戸
- 築年月/平成13年5月
- 施主/工藤建設株式会社
- 施工/東急建設株式会社
- 管理会社/株式会社サンビルド
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/12,500円(月額)
- 修繕積立金/12,390円(月額)
- 現況/空室
- 引き渡し/相談
- ペット飼育可(飼育細則有)

リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換
(食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置(リビング)
- クロス貼り替え
- フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 玄関廊下大理石貼り
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

ライフインフォメーション

- Hanamasa Plus+ 湯島店 徒歩8分
- セブンイレブン 本郷店 徒歩2分
- 区立湯島小学校 徒歩5分
- 区立本郷台中学校 徒歩9分



~新規内装リフォーム物件~

3路線利用可 / 駅徒歩10分圏内



複路線利用可能	駅から10分以内	ペット飼育可 (細則あり)
エレベーター	オートロック	全室フローリング
浴室乾燥機付き	追い焚き機能	温水洗浄機能付トイレ

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承いたします。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。