

ワールドパレス南大井プレイシズ 202号室

販売価格 **6,980** (税込) 万円 | 間取 **3SLDK** | 専有面積 **72.85** ㎡ | バルコニー面積 **8.21** ㎡

京浜東北線「大森」駅徒歩12分・「大井町」駅徒歩16分
京浜急行線「立会川」駅徒歩8分

物件概要

- 物件所在地/東京都品川区南大井5-13-5
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄筋コンクリート造陸屋根5階建2階部分
- 総戸数/46戸
- 築年月/平成15年2月
- 施主/株式会社ワールドビル
- 施工/岩田建設株式会社
- 管理会社/ホームライフ管理株式会社
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/10,340円(月額)
- 修繕積立金/17,848円(月額)
- インターネット使用料/3,835円(月額)
- CATV使用料/525円(月額)
- 町内会費/300円(月額)
- 現況/空室 ● 引き渡し/相談
- ペット飼育可(規約による制限有)

リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換(食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置(リビング)
- クロス貼り替え ● フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 玄関廊下大理石貼り ● 電気式床暖房
- 給湯器新規交換(追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

ライフインフォメーション

- 区立浜川小学校 …… 徒歩5分
- 浜川公園 …… 徒歩3分
- まいばすけっと 立会川駅西店 …… 徒歩4分
- セブンイレブン 南大井浜川店 …… 徒歩2分



ペット飼育可
(飼育細則有)

アフターサービス保証付
お引渡し後の不具合・故障に対して保証制度を導入しております。

食器洗浄機付

玄関廊下大理石貼り

駅から10分以内	オートロック	ペット飼育可(細則あり)
エレベーター	床暖房	全室フローリング
浴室乾燥機付き	追い焚き機能	温水洗浄機能付トイレ

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。