

# エスポワール銀座東 803 号室

販売価格 **5,180** (税込) 万円 | 間取 **1LDK** | 専有面積 **34.58** m<sup>2</sup> | バルコニー面積 **3.01** m<sup>2</sup>

有楽町線「新富町」駅徒歩1分・「銀座一丁目」駅徒歩7分、日比谷線「築地」駅徒歩6分  
日比谷線「東銀座」駅徒歩8分、都営浅草線「宝町」駅徒歩7分、銀座線「銀座」駅徒歩11分

## 物件概要

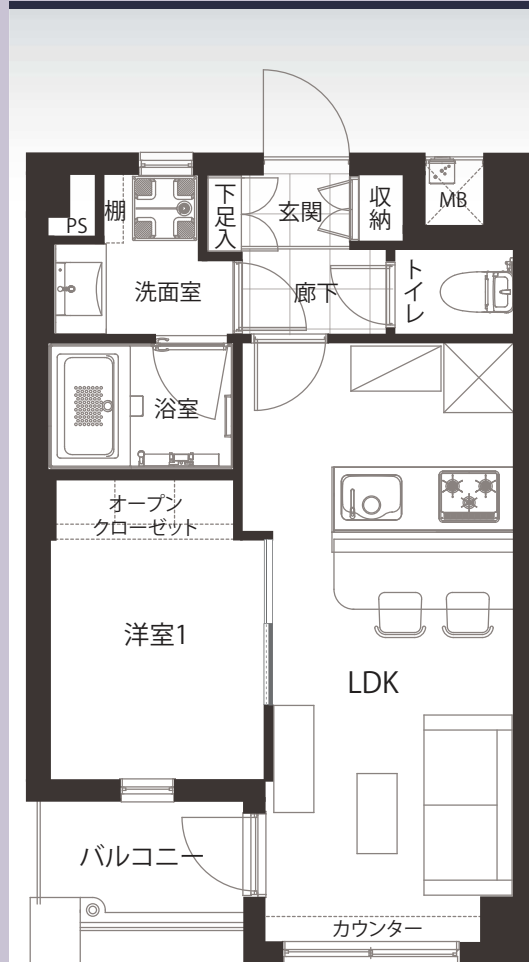
- 物件所在地/東京都中央区新富2-3-15
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根  
10階建8階部分
- 総戸数/36戸
- 築年月/平成10年6月
- 施主/ニチモ株式会社
- 施工/東洋建設株式会社
- 管理会社/株式会社長谷工コミュニティ
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/11,720円(月額)
- 修繕積立金/4,250円(月額)
- 現況/空室
- 引き渡し/相談
- ペット飼育可(飼育細則有)

## リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換  
(食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置(リビング)
- クロス貼り替え ● フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 玄関廊下大理石貼り
- 給湯器新規交換(追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

## ライフインフォメーション

- 京橋税務署 ..... 徒歩3分
- まいばすけっと 新富町駅前店 .... 徒歩3分
- 中央区役所 ..... 徒歩2分
- 警視庁 築地警察署 ..... 徒歩3分



360度パノラマ



アクセスマップ

グーグルマップが開きます。

▼  
アフターサービス保証付  
お引渡し後の不具合・故障に対して  
保証制度を導入しております。



玄関廊下大理石貼り

## ～新規内装リフォーム物件～



## ◎ 複路線利用可能 ◎



駅から5分以内



エレベーター



オートロック



ペット飼育可  
(細則あり)



全室フローリング



食器洗浄機付き



浴室乾燥機付き



追い焚き機能



温水洗浄機能付トイレ

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。