

# クレッセント武蔵小山Ⅲ 101号室

販売価格 **7,680** (税込) 万円 | 間取 **2SLDK** | 専有面積 **59.36** m<sup>2</sup> | バルコニー面積 **7.17** m<sup>2</sup>

東急目黒線「武蔵小山」駅徒歩4分・「西小山」駅徒歩8分

## 物件概要

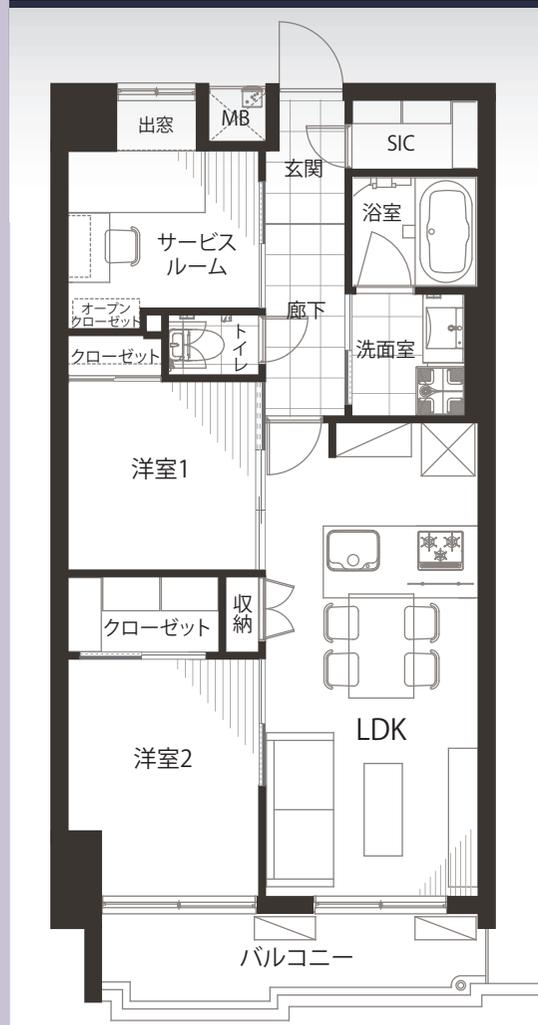
- 物件所在地/東京都目黒区目黒本町5-3-2
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄筋コンクリート造陸屋根7階建1階部分
- 総戸数/64戸
- 築年月/平成7年1月
- 施主/株式会社モリモト
- 施工/鉄建建設株式会社
- 管理会社/株式会社モリモトクオリティ
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/15,600円(月額)
- 修繕積立金/19,170円(月額)
- 現況/空室
- 引き渡し/相談
- ペット飼育不可

## リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換 (食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換 (浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置 (リビング)
- クロス貼り替え ● フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 玄関大理石貼り
- 給湯器新規交換 (追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

## ライフインフォメーション

- オオゼキ 武蔵小山店 ..... 徒歩6分
- セブンイレブン 武蔵小山西口店 ..... 徒歩3分
- 区立向原小学校 ..... 徒歩7分
- 目黒本町郵便局 ..... 徒歩9分



グループマップが開きます



360度パノラマ

アフターサービス保証付  
お引渡し後の不具合・故障に対して保証制度を導入しております。



◎オートロック完備◎

## 新規内装リフォーム物件

東急目黒線「武蔵小山」駅徒歩4分



～玄関廊下大理石貼り～

駅から10分以内

- オートロック
- 全室フローリング
- 食器洗浄機付き
- 浴室乾燥機付き
- 追い焚き機能
- 温水洗浄機能付トイレ

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。