

ザ・パークハウス学芸大学四季の杜 106号室

販売価格 **9,980** (税込) 万円 | 間取 **3LDK** | 専有面積 **72.08** m² | バルコニー面積 **10.54** m² | アルコーブ面積 **4.62** m²

東急東横線「学芸大学」駅徒歩12分

物件概要

- 物件所在地/東京都世田谷区野沢3-16-15
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄筋コンクリート造地上4階建1階部分
- 総戸数/101戸
- 築年月/平成27年3月築
- 施主/三菱地所レジデンス株式会社
セコムホームライフ株式会社
- 施工/東亜建設工業株式会社
- 管理会社/三菱地所コミュニティ株式会社
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/14,640円(月額)
- 修繕積立金/11,030円(月額)
※修繕積立金:2023年9月より14,130円に改定
- インターネット利用料/1,485円(月額)
- 現況/空室
- 引き渡し/相談 ● ペット飼育可能

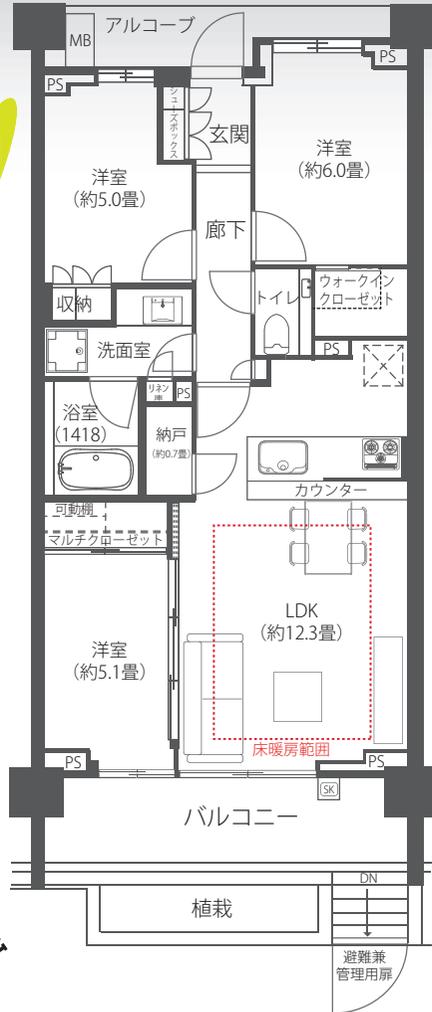
リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換
(食洗機・デイスパーザー・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付き)
- クロス貼替(全室) ● 塩ビタイル貼替(洗面室・トイレ)
- エアコン新規設置(リビング)
- 温水洗浄機能付きタンクレストイレ新規交換
- ダウンライト増設
- 手洗器交換
- スロップシンク水栓交換
- 洗濯防水パン交換
- ルームクリーニング等

ライフインフォメーション

- 東急ストア駒沢通野沢店.....徒歩約5分
- サミット野沢竜雲寺店.....徒歩約7分
- 世田谷区立中丸小学校.....徒歩約6分
- 区立野沢公園.....徒歩約5分

納戸付き



アクセスマップ
グーグルマップが開きます。

フラット35利用可

アフターサービス保証付
お引渡し後の不具合・故障に対して保証制度を導入しております。

ペット飼育可
(飼育細則あり)

理事長承認を得て、成長時体長70cm以内かつ体重10kg以内で抱きかかえるかケージに入れて移動できる大きさの犬、猫合せて2匹まで飼育可。

～新規内装リフォーム物件～

三菱地所レジデンス旧分譲・低層マンション



床暖房	ペット飼育可 (細則あり)	オートロック
浴室乾燥機付き	温水洗浄機能付トイレ	全室フローリング
総戸数100戸以上	追い焚き機能	エレベーター

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。