

# 芝浦アイランド ケープタワー 2217号室

販売価格 **10,480** (税込) 万円 | 間取 **2SLDK+DEN** | 専有面積 **71.38** m<sup>2</sup> | バルコニー面積 **11.76** m<sup>2</sup>

京浜東北線・山手線「田町」駅徒歩12分、都営三田線・浅草線「三田」駅徒歩15分  
ゆりかもめ「芝浦ふ頭」駅徒歩13分

## 物件概要

- 物件所在地/東京都港区芝浦4-19-1
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄筋コンクリート造地上48階建22階部分
- 総戸数/1095戸
- 築年月/平成18年10月
- 施主/三井不動産株式会社他5社
- 施工/鹿島建設株式会社
- 管理会社/三井不動産レジデンシャルサービス株式会社
- 管理形態/全部委託
- 管理費/17,350円(月額)
- 修繕積立金/17,350円(月額)
- 現況/空室
- 引き渡し/相談
- ペット飼育可(飼育細則有)

## リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換(食洗機・浄水器一体型水栓・ディスポージャー)
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置(リビング)
- クロス貼り替え ● フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 玄関廊下大理石貼り ● 床暖房
- 給湯器新規交換(追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

## ライフインフォメーション

- セブンイレブン 芝浦4丁目店 …… 徒歩6分
- 区立芝浦アイランドこども園 …… 徒歩7分
- 夕凧橋際遊び場 ……………… 徒歩3分
- ピーコックストア 芝浦アイランド店 徒歩7分

## 芝浦アイランド ケープタワー ～新規内装リフォーム物件～



アクセスマップ  
Googleマップが開きます。



360度パノラマ

ペット飼育可  
(飼育細則有)

アフターサービス保証付  
お引渡し後の不具合・故障に対して保証制度を導入しております。

【駐車場 空有】 ※詳細は担当者まで  
※2022.04.21 現在

## 総戸数 1095 戸 / 内廊下設計



## 24 時間ゴミ出し可・コンシェルジュサービス有

### 【共用施設(一部有償)】

- ビューラウンジ
- BBQガーデン
- 会議室
- 洗車スペース
- ゲストパーキング
- ガーデンエントランス
- プライベートガーデン
- スタディールーム
- キッズプレイルーム
- レンタサイクル
- ハーブガーデン
- ランドリールーム
- スカイゲストルーム
- パーティールーム
- サウンドスタジオ

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。