

エアライズタワー 1414号室

販売価格 **15,800** (税込) 万円 | 間取 **3SLDK** | 専有面積 **84.54** m² | バルコニー面積 **36.44** m²

有楽町線「東池袋」駅徒歩1分(直結)、山手線「池袋」駅徒歩9分
都電荒川線「東池袋四丁目」駅徒歩2分

物件概要

- 物件所在地/東京都豊島区東池袋4-5-1
- 土地権利/所有権
- 構造/鉄筋コンクリート・鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造地下3階付42階建14階部分
- 総戸数/558戸
- 築年月/平成19年1月
- 施主/住友商事(株)・東京建物(株)・伊藤忠都市開発(株)
- 施工/大成・フジタ建設工事共同企業体
- 管理会社/株式会社長谷工コミュニティ
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/24,560円(月額)
- 修繕積立金/23,730円(月額)
- テレビ施設利用料/363円(月額)
- インターネット施設利用料/660円(月額)
- 現況/空室 ● 引き渡し/相談
- ペット飼育可(飼育細則有)

リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換 (食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置(リビング)
- クロス貼り替え ● フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付きトイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 玄関廊下大理石貼り
- 給湯器新規交換(追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

ライフインフォメーション

- 豊島区役所 徒歩4分
- イケサンパーク 徒歩5分
- サンシャインシティ 徒歩6分
- 区立朋有小学校 徒歩10分



コンシェルジュサービス有
(一部有償)

フラット35
利用可能

アフターサービス保証付
お引渡し後の不具合・故障に対して保証制度を導入しております。



アクセスマップ
ゲーグルマップが開きます。



360度パノラマ

~新規内装リフォーム物件~

大型複合施設「サンシャインシティ」地下通路接続



各階にダストステーション有り(24時間)

オートロック	駅から10分以内	複路線利用可能
エレベーター	総戸数300戸以上	全室フローリング
浴室乾燥機付き	追い焚き機能	温水洗浄機能付トイレ

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。