

パークスクエア小石川 314号室

販売価格 **12,800** (税込) 万円 | 間取 **3LDK** | 専有面積 **70.16** ㎡ | バルコニー面積 **5.09** ㎡

都営三田線「春日」駅徒歩3分、東京メトロ南北線「後樂園」駅徒歩3分
東京メトロ丸ノ内線「後樂園」駅徒歩7分

物件概要

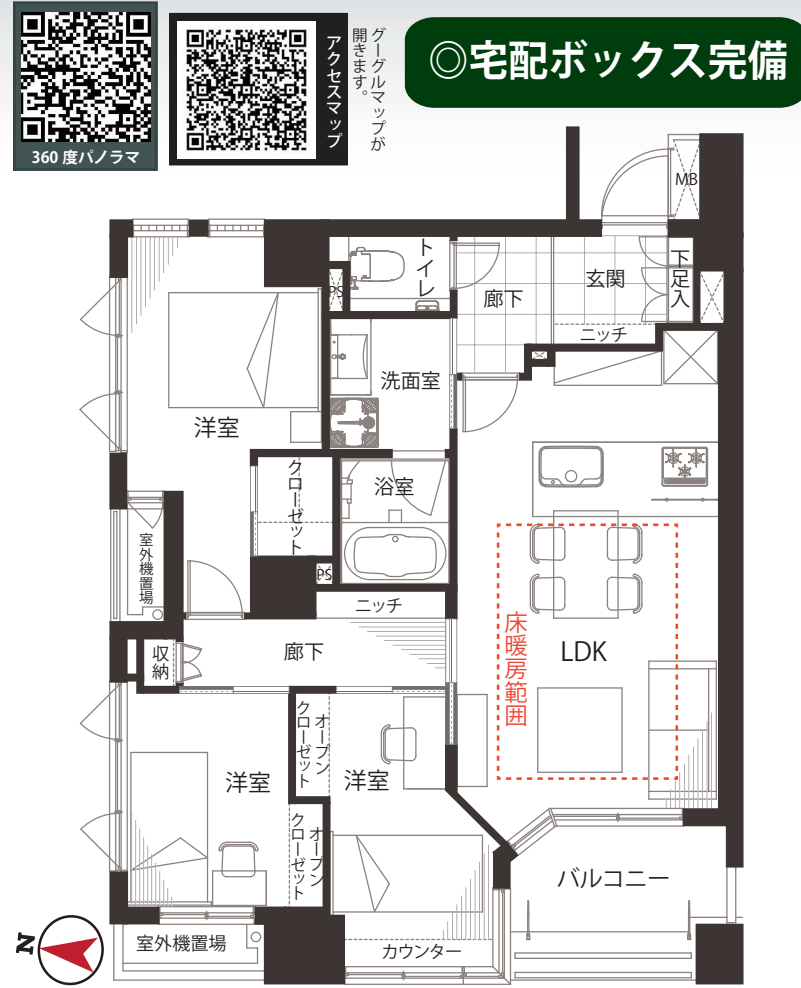
- 物件所在地/東京都文京区小石川1-10-5
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄筋コンクリート造
陸屋根地下1階付15階建3階部分
- 総戸数/196戸
- 築年月/平成12年2月
- 施主/住友不動産株式会社
- 施工/日本国土開発株式会社
- 管理会社/住友不動産建物サービス株式会社
- 管理形態/全部委託(通勤)
- 管理費/21,500円(月額)
- 修繕積立金/23,129円(月額)
- 町会費/200円(月額)
- 現況/空室
- 引き渡し/相談

リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換
(食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換 (浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置(リビング)
- クロス貼り替え ● フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換 ● 床暖房
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- 照明器具一部設置 ● 玄関廊下大理石貼り
- 給湯器新規交換 (追い炊き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

ライフインフォメーション

- セブンイレブン……………本マンション1階
- 区立柳町小学校……………徒歩4分
- 区立第三中学校……………徒歩9分
- 文京シビックセンター……………徒歩6分



新規内装リフォーム物件

◆◆住友不動産(株)分譲◆◆



ペット飼育可 (飼育細則有)

承認を得て、犬猫いずれか一匹

24時間有人管理

駅から10分以内	複路線利用可能	ペット飼育可 (細則あり)
オートロック	エレベーター	総戸数100戸 以上
浴室乾燥機付き	温水洗浄機能付トイレ	食器洗浄機付き

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。