

# ザ・パークハウス晴海 Towers ティアロレジデンス 4209 号室

販売価格 **14,980** (税込) 万円 | 間取 **3LDK** | 専有面積 **73.90** m<sup>2</sup> | バルコニー面積 **11.84** m<sup>2</sup>

東京メトロ有楽町線、都営大江戸線「月島」駅徒歩 13 分  
都営大江戸線「勝どき」駅徒歩 13 分

## 物件概要

- 物件所在地/東京都中央区晴海2-3-2
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄筋コンクリート  
鉄骨造地下2階付き49階建42階部分
- 総戸数/861戸
- 築年月/平成28年3月
- 施主/三菱地所レジデンス(株)・鹿島建設(株)
- 施工/鹿島建設(株)
- 管理会社/三菱地所コミュニティ(株)
- 管理形態/全部委託 24時間有人管理
- 管理費/23,640円(月額)
- 修繕積立金/17,370円(月額)
- TV共視聴設備/199円(月額)
- 地震防災システム利用料/220円(月額)
- 自治会費/100円(月額)
- 現況/空室 ● 引き渡し/相談
- ペット飼育可(飼育細則有)

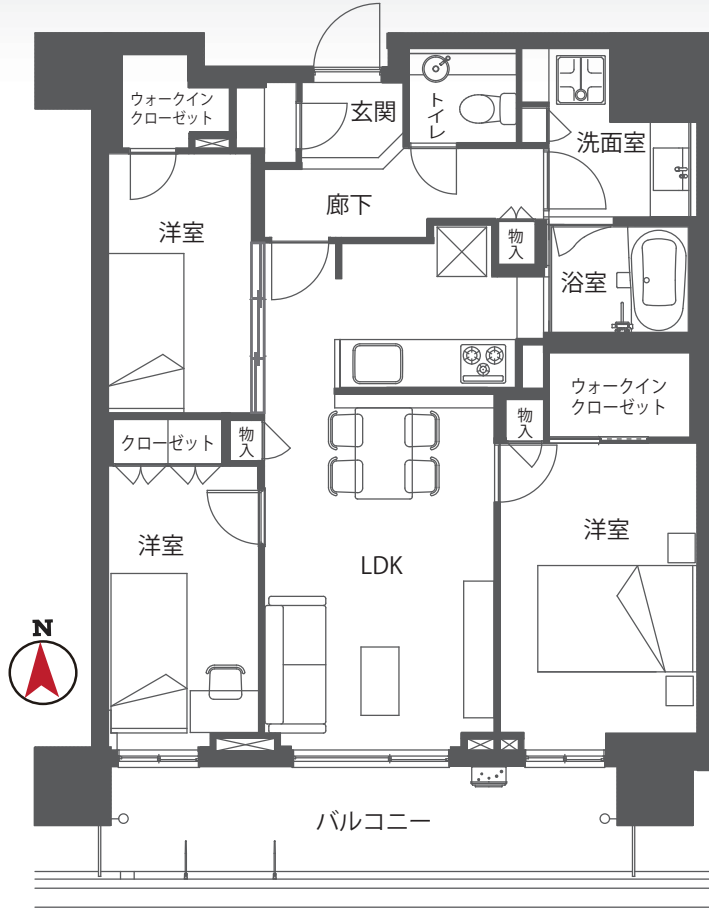
## リフォームインフォメーション

- クロス貼り替え
- ダウンライト新規設置
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- 水栓交換(キッチン・浴室・洗面室)
- ルームクリーニング等

## ライフインフォメーション

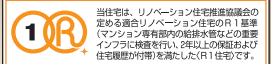
- セブンイレブン・・・徒歩約 2 分
- ららぽーと豊洲・・・徒歩約 13 分
- 慈恵医大晴海トリソクリニック・・・徒歩約 5 分
- 晴海臨海公園・・・徒歩約 3 分
- スーパービバホーム豊洲店・・・徒歩約 19 分

## 『長期優良住宅』認定の免震タワーレジデンス 《国土交通省が定めた9つの認定基準をクリア》



## 三菱地所レジデンス(株)旧分譲・鹿島建設施工

◇晴海運河 view ◇24 時間有人管理



ペット飼育可(飼育細則有)  
共用部において抱き抱えるかごに入れ移動可能な成猫(体長70cm以内)で、体重10kg以内の犬および猫(合計二匹まで)

日常の暮らしを、より自由に快適に。  
充実したパブリックサービス

- ◆コンシェルジュデスク◆フィットネスルーム
- ◆宅配ボックス◆クリーニングボックス
- ◆キッズスペース◆カーシェアリング◆ペット足洗い場
- ◆サウンドサークル◆ミニショップ◆来客用駐車スペース
- ◆レンタサイクル◆各階ゴミ置き場◆スタディブース

360度パノラマ



アクセスマップ  
グーグルマップが開きます。

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。