

ファーストリアルタワー新宿 3104 号室

17,980 (税込)
万円

間取り 2SLDK / 壁芯 72.43㎡

山手線「新宿」駅徒歩 6 分、都営大江戸線「新宿西口」駅徒歩 6 分
丸の内線「新宿」駅徒歩 6 分、西武新宿線「西武新宿」駅徒歩 6 分



～物件概要～

- 物件所在地 / 東京都新宿区西新宿 7-5-9
- 土地権利 / 所有権
- 構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根地下 2 階付
32 階建 31 階部分
- 総戸数 / 370 戸
- 築年月 / 平成 18 年 (2006 年) 3 月
- 施主 / 第一リアルター株式会社
- 施工 / 株式会社奥村組
- 管理会社 / マймコミュニティ株式会社
- 管理形態 / 全部委託 (24 時間有人管理)
- バルコニー面積 / 8.5 ㎡
- 管理費 / 30,240 円 (月額)
- 修繕積立金 / 11,160 円 (月額)
- 現況 / 空室 ■ 引渡し / 相談
- ペット飼育 / 不可
- 駐車場 / 空き有り (月額 54,000 円～ 59,400 円)

～リフォームインフォメーション～

- システムキッチン新規交換
(食洗機・浄水器付き)
- ユニットバス新規交換 (浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換 ■ エアコン新規設置 (全室)
- クロス貼り替え ■ フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置 ■ 玄関廊下大理石貼り
- 床暖房 ■ 給湯器新規交換 (追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等



※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います ※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。