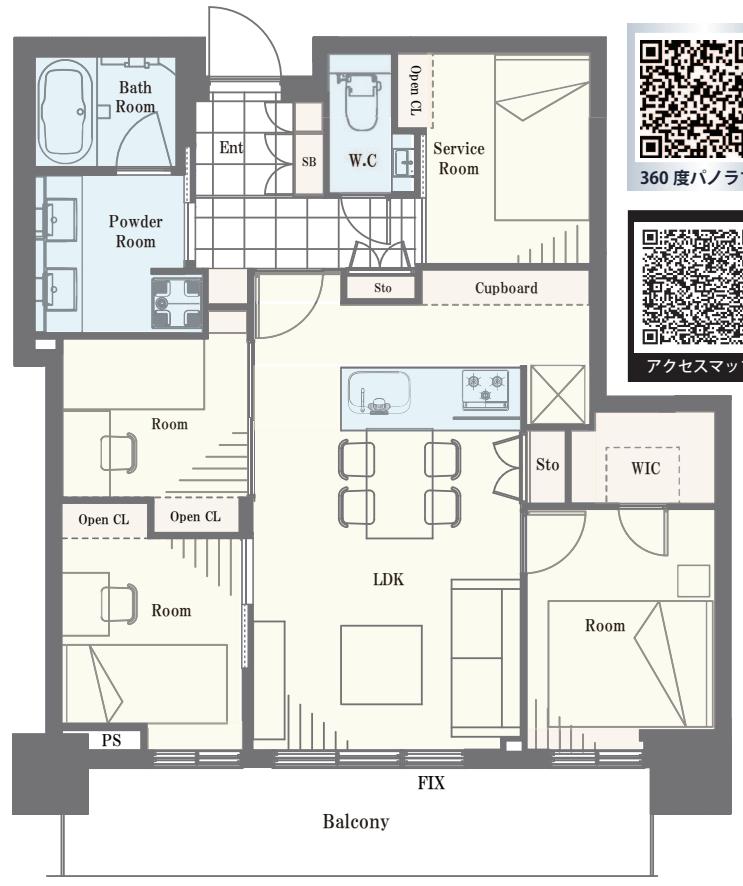


GLOBAL FRONT TOWER 2502号室

27,990 (税込)
万円



間取り 3SLDK / 壁芯 70.18 m²



~共用施設~

- 【1F】 コンシェルジュカウンター
敷地内コンビニ（ファミリーマート）
- 【2F】 グローバルラウンジ（ライブラリーコーナー
スタディルーム・フォレストジム等）
- 【29F】 レインボーラウンジ
パーティサロン
ゲストルーム（3部屋）



山手線「田町」駅徒歩 10 分
都営三田線「三田」駅徒歩 8 分

~物件概要~

- 物件所在地 / 東京都港区芝浦 1-6-41
- 土地権利 / 所有権
- 構造 / 鉄筋コンクリート造地上 34 階建 25 階部分
- 総戸数 / 883 戸
- 築年月 / 平成 27 年（2015 年）9 月
- 施主 / 三井不動産レジデンシャル株式会社 他 4 社
- 施工 / 清水建設株式会社
- 管理会社 / 三井不動産レジデンシャルサービス株式会社
- 管理形態 / 全部委託（日勤）
- バルコニー面積 / 11.84 m²
- 管理費 / 21,160 円（月額）
- 修繕積立金 / 15,210 円（月額）
- インターネット接続料 / 1,100 円（月額）
- 現況 / 空室 ■ 引き渡し / 相談
- ペット飼育 / 可（飼育細則有）
- 駐車場 / 空有（月額 40,000 ~ 44,000 円）

~リフォームインフォメーション~

- システムキッチン新規交換
(食洗機・浄水器水栓付・ディスポーザー付)
- ユニットバス新規交換 (浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置 (リビング・各洋室・SR)
- クロス貼り替え ■ フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置 ■ 玄関廊下大理石貼り
- 床暖房 ■ 給湯器新規交換 (追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。