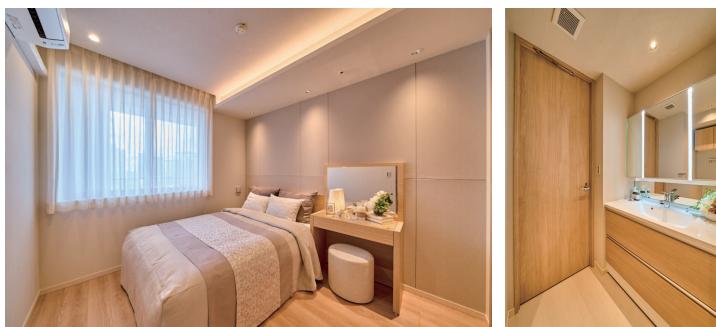
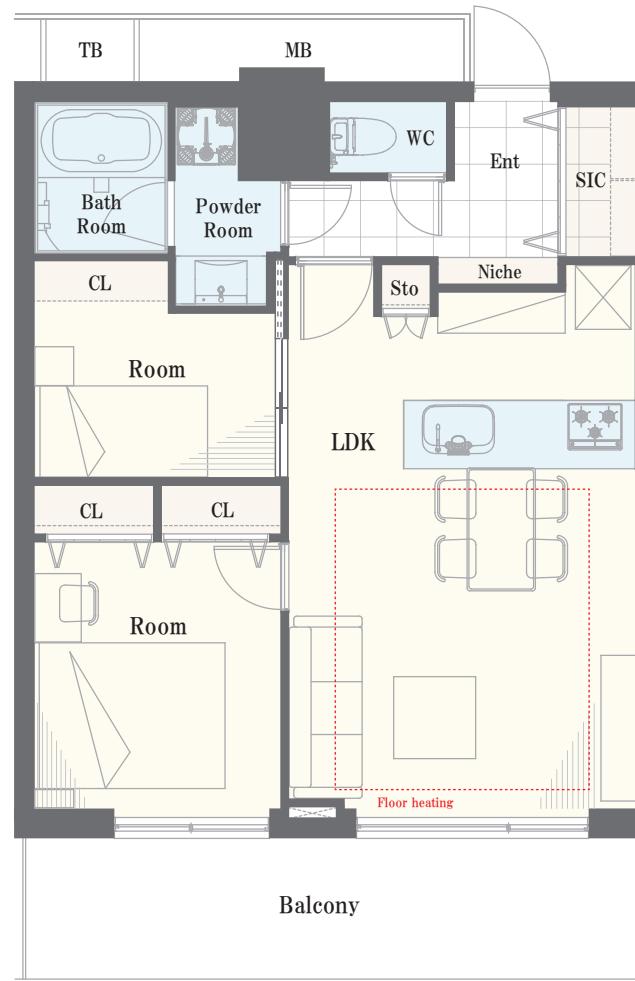


ミッドサザン・レジデンス御殿山 1403号室 14,800 (税込) 万円



間取り 2LDK / 壁芯 **55.22 m²**

※トランクボックス面積 0.65 m²含む



JR 山手線・埼京線・湘南新宿ライン・
東京臨海高速鉄道「大崎」駅徒歩 5 分

~物件概要~

- 物件所在地 / 東京都品川区北品川 5-9-31
- 土地権利 / 所有権
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 27 階建 14 階部分
- 総戸数 / 240 戸
- 築年月 / 2006 年（平成 18 年）12 月
- 施主 / 三菱地所（株）、双日（株）、東京建物（株）
- 施工 / 戸田建設（株）
- 管理会社 / 三菱地所コミュニティ（株）
- 管理形態 / 全部委託（日勤）
- バルコニー面積 / 11.9 m²
- 管理費 / 15,350 円（月額）
- 修繕積立金 / 18,200 円（月額）
- ※外部オーナーのみ管理組合運営協力金 月額 2,500 円有
- 現況 / 空室
- 引き渡し / 相談
- ペット飼育 / 可（飼育細則有）
- 駐車場 / 空有 ※詳細はご確認ください

- ~リフォームインフォメーション~
- システムキッチン新規交換
(食洗機、浄水器一体型水栓付き・ディスポーザー付)
- ユニットバス新規交換（浴室乾燥機付き）
- 建具新規交換 ■エアコン新規設置（全室）
- クロス貼り替え ■フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置 ■玄関廊下大理石貼り
- 床暖房新規設置 ■給湯器新規交換（追い焚き付き）
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。