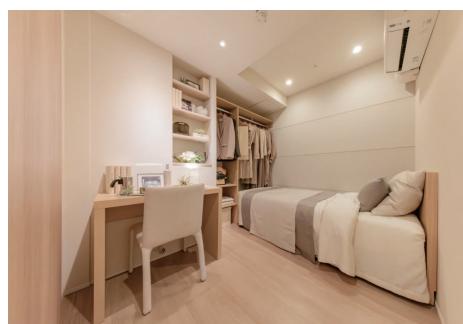


# パークシティ中央湊ザタワー 1505号室 18,800 (税込) 万円



間取り 2LDK / 壁芯 51.18 m<sup>2</sup>

東京メトロ日比谷線・JR 京葉線「八丁堀」駅徒歩 6 分  
東京メトロ有楽町線「新富町」駅徒歩 8 分



## ~物件概要~

- 物件所在地 / 東京都中央区湊 2-15-14
- 土地権利 / 所有権
- 構造 / 鉄筋コンクリート・鉄骨造陸屋根地下 1 階付
- 階数 / 35 階建 15 階部分
- 総戸数 / 419 戸
- 築年月 / 平成 29 年 (2017 年) 11 月
- 施主 / 三井不動産レジデンシャル株式会社
- 施工 / 大成建設株式会社
- 管理会社 / 三井不動産レジデンシャルサービス株式会社
- 管理形態 / 全部委託 (日勤)
- パルコニー面積 / 12.42 m<sup>2</sup>
- 管理費 / 17,860 円 / (月額)
- 修繕積立金 / 16,590 円 / (月額)
- 現況 / 空室
- 引き渡し / 相談
- ペット飼育 / 可 (飼育細則有)
- 駐車場 / 空き無し

## ~リフォームインフォメーション~

- システムキッチン新規交換 (食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換 (浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置 (全室)
- クロス貼り替え
- フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 玄関廊下大理石貼り
- 床暖房 (TES)
- 給湯器新規交換 (追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。