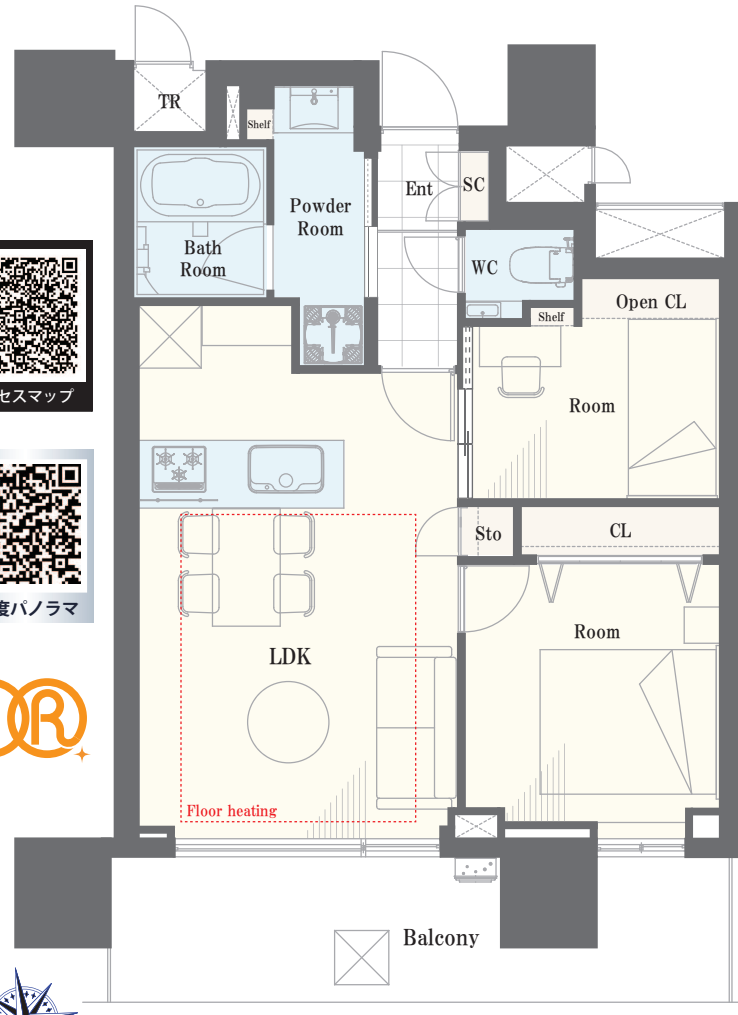


# パークシティ中央湊ザタワー 1505号室 17,800 (税込) 万円

間取り 2LDK / 壁芯 51.18 m<sup>2</sup>

東京メトロ日比谷線・JR京葉線「八丁堀」駅徒歩6分  
東京メトロ有楽町線「新富町」駅徒歩8分



～物件概要～

- 物件所在地 / 東京都中央区湊 2-15-14
- 土地権利 / 所有権
- 構造 / 鉄筋コンクリート・鉄骨造陸屋根地下1階付  
35階建 15階部分
- 総戸数 / 419戸
- 築年月 / 平成29年(2017年)11月
- 施主 / 三井不動産レジデンシャル株式会社
- 施工 / 大成建設株式会社
- 管理会社 / 三井不動産レジデンシャルサービス株式会社
- 管理形態 / 全部委託(日勤)
- バルコニー面積 / 12.42 m<sup>2</sup>
- 管理費 / 17,860円 / (月額)
- 修繕積立金 / 16,590円 / (月額)
- 現況 / 空室
- 引き渡し / 相談
- ペット飼育 / 可(飼育細則有)
- 駐車場 / 空き無し

～リフォームインフォメーション～

- システムキッチン新規交換  
(食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置(全室)
- クロス貼り替え
- フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 玄関廊下大理石貼り
- 床暖房(TES)
- 給湯器新規交換(追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います ※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。