

間取り 2LDK / 壁芯 46.60 m²(トランクルーム面積 0.58 m²含む)

山手線「恵比寿」駅徒歩 12 分・「目黒」駅徒歩 12 分

恵比寿スカイウォーク

出入口から徒歩 7 分



ライフインフォメーション	
● ファミリーマート目黒三田通り店	・・・ 徒歩約 7 分
● 恵比寿ガーデンプレイス	・・・ 徒歩約 8 分
● 厚生中央病院	・・・ 徒歩約 9 分
● アトレ恵比寿	・・・ 徒歩約 13 分



※家具レイアウト、サイズは全て未定です

～物件概要～

- 所在地 / 東京都目黒区三田 2-10-71
- 土地権利 / 所有権
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 6 階建 4 階部分
- 総戸数 / 38 戸
- 築年月 / 平成 16 年（2004 年）4 月
- 施主 / 東京建物株式会社
- 施工 / 相鉄建設株式会社
- 管理会社 / 株式会社東京建物アメニティサポート
- 管理形態 / 全部委託（日勤）
- バルコニー面積 / 2.67 m²
- 管理費 / 18,300 円（月額）
- 修繕積立金 / 19,190 円（月額）
- その他 / 1,650 円（月額）
- 現況 / 空室 ■ 引渡し / 相談
- ペット飼育 / 可（飼育細則有）

～リフォームインフォメーション～

- システムキッチン新規交換
(食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換（浴室乾燥機付き）
- 建具新規交換
- エアコン新規設置（全室）
- クロス貼り替え
- カーペット貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置 ■ 玄関廊下大理石貼り
- 床暖房 ■ 給湯器新規交換（追い焚き付き）
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等