

◆東京タワービュー◆



シティタワーズ東京ベイセントラルタワー 1519号室 16,998 (税込) 万円

間取り 3LDK(現況 2LDK) / 壁芯 70.49 m²

ゆりかもめ「有明」駅徒歩4分
りんかい線「国際展示場」駅徒歩6分

※間仕切り可・弊社負担
(建具は弊社指定の商品となります)



マンション共有施設 (一部有償)

- パーティーラウンジ
- ライブラリーラウンジ
- ミーティングルーム
- キッズルーム&ペアレンツサロン
- 洗車スペース
- カーシェアリング
- 各階24時間ゴミ捨て
クリーンステーション



～物件概要～

- 物件所在地 / 東京都江東区有明 2-1-2
- 土地権利 / 所有権
- 構造 / 鉄筋コンクリート造地上 33 階建
15 階部分
- 総戸数 / 1539 戸
- 築年月 / 令和 1 年 (2019 年) 7 月
- 施主 / 住友不動産株式会社
- 施工 / 前田建設工業株式会社

- 管理会社 / 住友不動産建物サービス株式会社
- 管理形態 / 全部委託 (24 時間有人管理)
- バルコニー面積 / 19.44 m²
- 管理費 / 26,390 円 (月額)
- 修繕積立金 / 19,250 円 (月額)
- 現況 / 空室 ■ 引渡し / 相談
- ペット飼育 / 可 (使用細則あり)
- 駐車場 / あり (車種による) 29,800 円 (2026 年 3 月現在)

～リフォームインフォメーション～

- エアコン新規設置 (全部屋)
- クロス貼り替え
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換・ミラー設置
- ダウンライト新規設置・交換
- 洗濯パン交換
- レースカーテン設置 ■ ルームクリーニング等
- LDK 壁造作で 3LDK に変更可能 (現況 2LDK)

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います ※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。