

アトラス江戸川アパートメント 1011号室 12,998 (税込) 万円

間取り 2SLDK / 壁芯 50.88 m²

東京メトロ有楽町線・南北線・東西線「飯田橋」駅徒歩9分

都営大江戸線「飯田橋」駅徒歩9分

JR総部中央線「飯田橋」駅徒歩11分

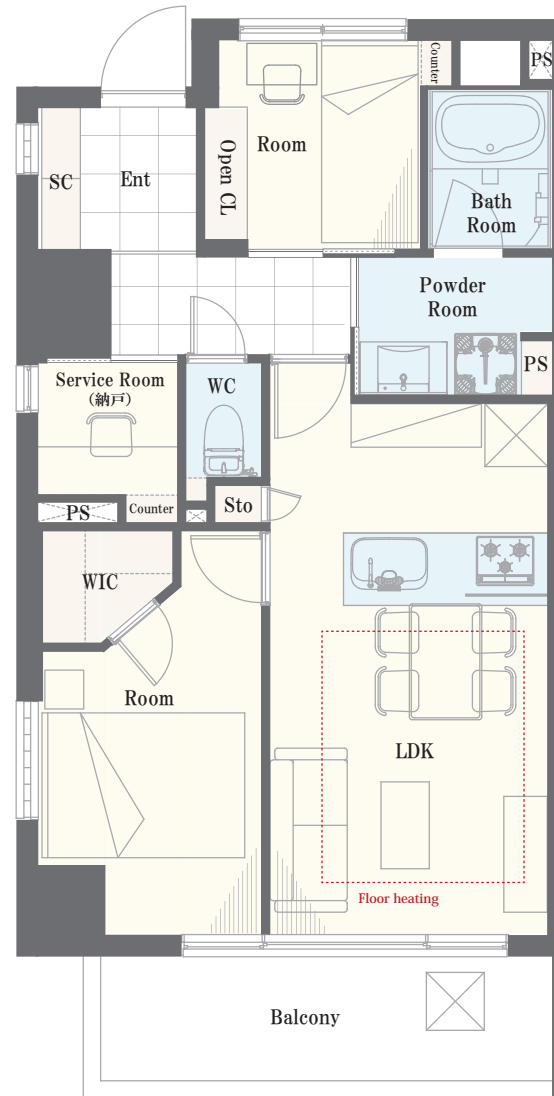
有楽町線「江戸川橋」駅徒歩10分、東西線「神楽坂」駅徒歩11分

～物件概要～

- 物件所在地 / 東京都新宿区新小川町 6-18
 - 土地権利 / 所有権
 - 構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造
地下1階付 11階建 10階部分
 - 総戸数 / 232戸
 - 築年月 / 平成17年(2005年)4月
 - 施主 / 旭化成ホームズ株式会社
 - 施工 / 株式会社竹中工務店
 - 管理会社 / 三井不動産レジデンシャルサービス株式会社
 - 管理形態 / 全部委託(日勤)
 - バルコニー面積 / 7.24 m²
 - 管理費 / 10,500円(月額)
 - 修繕積立金 / 13,690円(月額)
 - その他 / 2,702円(月額)
- 【内訳】自治会費：100円(月額)・警備料：1,080円(月額)
インターネット接続料：982円(月額)
CATV視聴料：540円(月額)
- 現況 / 空室 ■ 引き渡し / 相談
 - ペット飼育 / 可(規約による制限有り)

～リフォームインフォメーション～

- システムキッチン新規交換
(食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換 ■ エアコン新規設置(全室)
- クロス貼り替え ■ フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置 ■ 玄関廊下大理石貼り
- 床暖房 ■ 給湯器新規交換(追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等



※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います ※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。