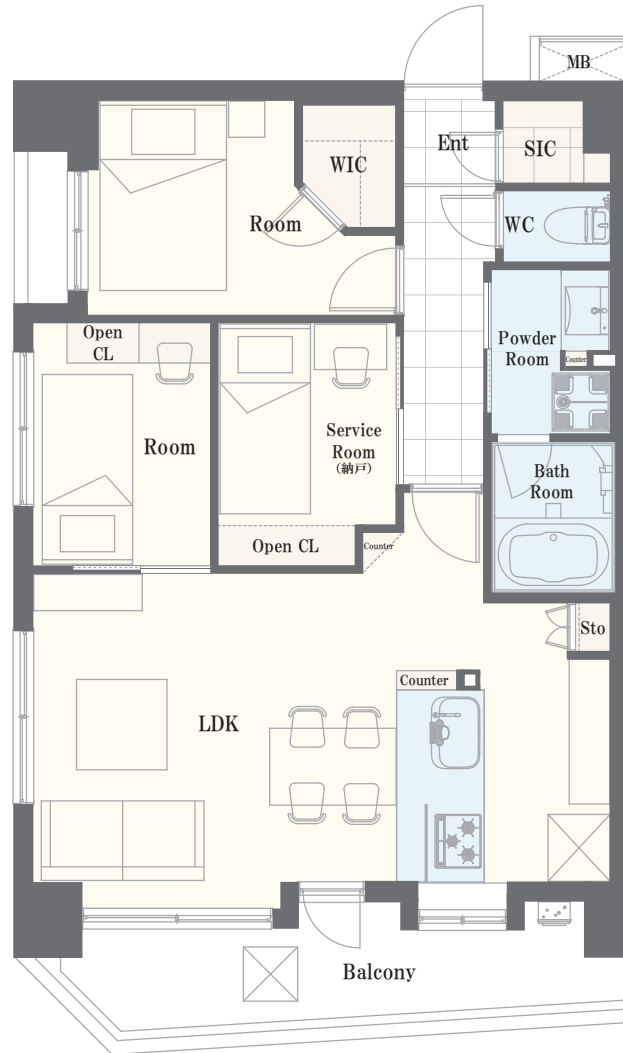


# スターロワイヤル中野JP 801号室

12,480 (税込) 万円

間取り 2SLDK / 壁芯 59.91 m<sup>2</sup>

中央線・東京メトロ東西線「中野」駅徒歩6分  
丸ノ内線「新中野」駅徒歩8分



～物件概要～

- 物件所在地 / 東京都中野区中央 4-58-7
- 土地権利 / 所有権
- 構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 12階建 8階部分
- 総戸数 / 39戸
- 築年月 / 平成12年(2000年)11月
- 施主 / 株式会社歩路運
- 施工 / 株式会社松村組
- 管理会社 / 株式会社エヌシーエス
- 管理形態 / 全部委託(巡回)
- バルコニー面積 / 8.69 m<sup>2</sup>
- 管理費 / 9,600円(月額)
- 修繕積立金 / 13,700円(月額)
- 現況 / 空室 ■ 引き渡し / 相談
- ペット飼育 / 可(飼育細則有)
- 駐車場 / 空有(26,000～29,000円)
- 駐輪場 / 空有(1台目無料、2台目以降300円/月)



360度パノラマ



アクセスマップ

～リフォームインフォメーション～

- システムキッチン新規交換  
(食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換 (浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換 ■ クロス貼り替え
- エアコン新規設置 (リビング+サービスルーム)
- フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換 ■ 玄関廊下大理石貼り
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置 ■ 給湯器新規交換 (追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換 ■ ルームクリーニング等

～ライフインフォメーション～

- コープみらい コープ中野中央店 徒歩1分
- 中野郵便局 ..... 徒歩2分
- 新渡戸記念中野総合病院 ..... 徒歩2分
- 中野マルイ ..... 徒歩5分



※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います ※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。