

# 芝パーク・タワー 1706号室

20,980 (税込)  
万円

間取り 2SLDK / 壁芯 67.20 m<sup>2</sup>

都営三田線・浅草線「三田」駅徒歩2分  
JR 山手線・京浜東北線「田町」駅徒歩7分  
都営三田線「芝公園」駅徒歩2分  
都営大江戸線「赤羽橋」駅徒歩7分

～物件概要～

- 物件所在地 / 東京都港区芝 3-34-1
- 土地権利 / 所有権
- 構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根地下3階付  
25階建 17階部分
- 総戸数 / 252戸
- 築年月 / 平成13年(2001年)5月
- 施主 / 三井不動産株式会社
- 施工 / 鹿島建設株式会社
- 管理会社 / 三井不動産レジデンシャルサービス株式会社
- 管理形態 / 全部委託(日勤)
- バルコニー面積 / 7.77 m<sup>2</sup>
- 管理費 / 20,430円(月額)
- 修繕積立金 / 12,430円(月額)
- インターネット接続料 / 2,200円(月額)
- 現況 / 空室 ■ 引き渡し / 相談
- ペット飼育 / 飼育可(飼育細則有)
- 駐車場 / 空有 機械式 23,000円～40,000円(月額)

～リフォームインフォメーション～

- システムキッチン新規交換  
(食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置(LD) ■ クロス貼り替え
- フローリング貼り替え
- 床暖房有り(LD)
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置 ■ 玄関廊下大理石貼り
- 給湯器新規交換(追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等



※家具のサイズ・レイアウトは未定です



アクセスマップ



360度パノラマ



写真掲載予定

※2026年6月上旬内装完了予定です  
内装中はお案内のみ入室可能です  
内見予約は物件担当者まで

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承ください ※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。