

～麻布十番駅前のシンボルマンション～

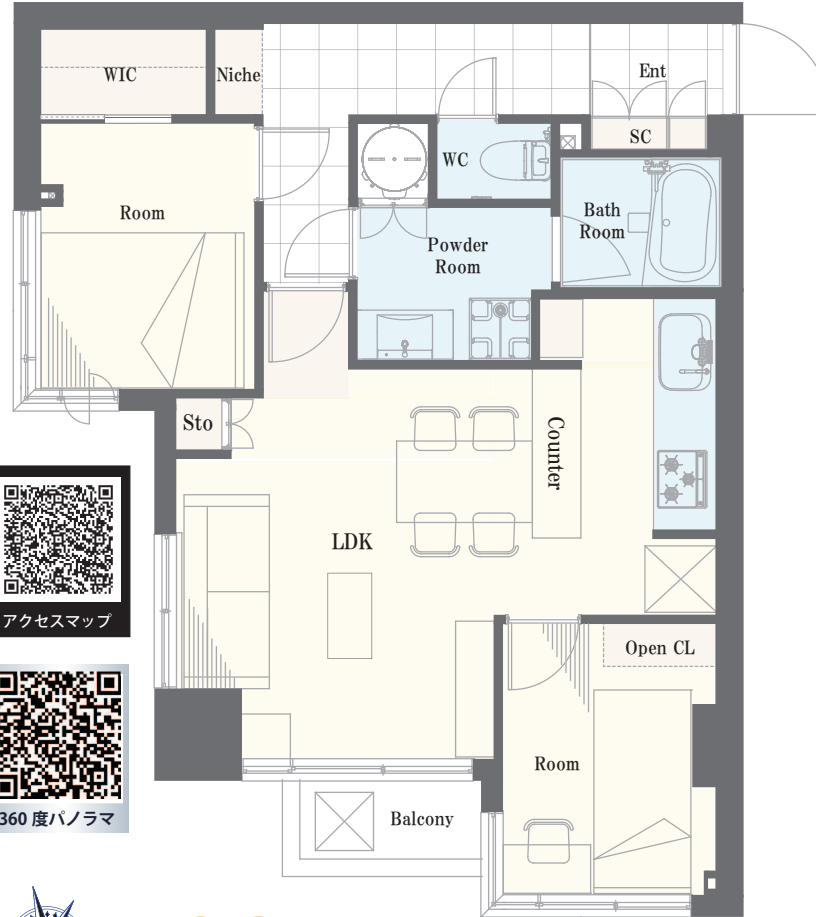
グランドメゾン麻布十番館 404号室

14,980 (税込) 万円

間取り 2LDK / 壁芯 55.12 m<sup>2</sup>

南北線・都営大江戸線「麻布十番」駅徒歩 1分

《麻布十番商店街隣接》



アクセスマップ



360度パノラマ



新耐震基準

～物件概要～

- 物件所在地 / 東京都港区麻布十番 2-1-8
- 土地権利 / 所有権
- 構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造  
地下 1 階付 10 階建 4 階部分
- 総戸数 / 50 戸
- 築年月 / 昭和 58 年 (1983 年) 9 月
- 施主 / 積水ハウス株式会社
- 施工 / 株式会社大林組
- 管理会社 / 大和ライフネクスト株式会社
- 管理形態 / 全部委託 (通勤)
- バルコニー面積 / 2.21 m<sup>2</sup>
- 管理費 / 16,968 円 (月額)
- 修繕積立金 / 16,968 円 (月額)
- 現況 / 空室 ■ 引き渡し / 相談
- ペット飼育 / 可 (飼育細則有)
- 駐車場 / 無

～リフォームインフォメーション～

- システムキッチン新規交換  
(食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換 (浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置 (全室)
- クロス貼り替え ■ フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置 ■ 玄関廊下大理石貼り
- 電気温水器新規交換 (追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご承願います ※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。