



サンクタス 127 503 号室

9,498 (税込)
万円

間取り 1LDK+S / 壁芯 43.46 m²

JR 京葉線「八丁堀」駅徒歩 5 分
東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅徒歩 8 分
東京メトロ日比谷線「茅場町」駅徒歩 7 分
東京メトロ東西線「茅場町」駅徒歩 8 分

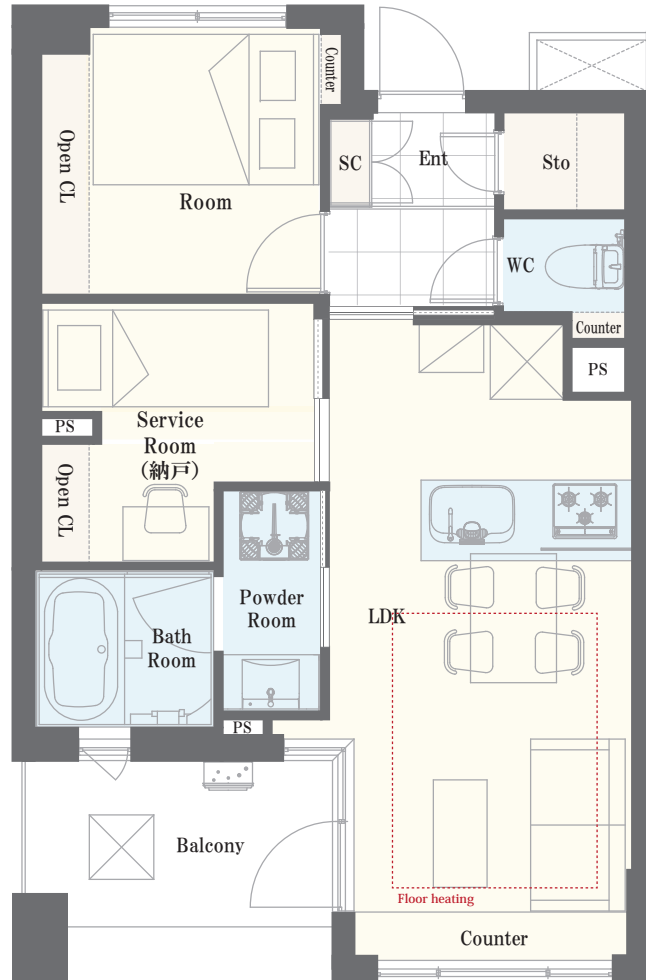
～物件概要～

- 物件所在地 / 東京都中央区新川 1-27-10
- 土地権利 / 所有権
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 12 階建 5 階部分
- 総戸数 / 66 戸
- 築年月 / 平成 17 年 (2005 年) 11 月
- 施主 / オリックス・リアルエステート株式会社
- 施工 / 三井住友建設株式会社
- 管理会社 / 株式会社ワールドライフパートナー
- 管理形態 / 全部委託 (日勤)
- バルコニー面積 / 5.8 m²
- 管理費 / 5,870 円 (月額)
- 修繕積立金 / 12,400 円 (月額)
- 現況 / 空室
- 引き渡し / 相談
- ペット飼育 / 飼育可 (細則有)
- 駐車場 / 3 台空室有 2026.5.8 時点 28,000 ～ 47,000 円



～リフォームインフォメーション～

- システムキッチン新規交換
(食洗機・浄水器付・ディスポーザー付)
- ユニットバス新規交換 (浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- 天井カセットエアコン新規設置 (リビング)
- クロス貼り替え
- フローリング貼り替え ■ TES 式床暖房設置
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置 ■ 玄関廊下大理石貼り
- 給湯器新規交換 (追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等



ディスポーザー付

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います ※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。