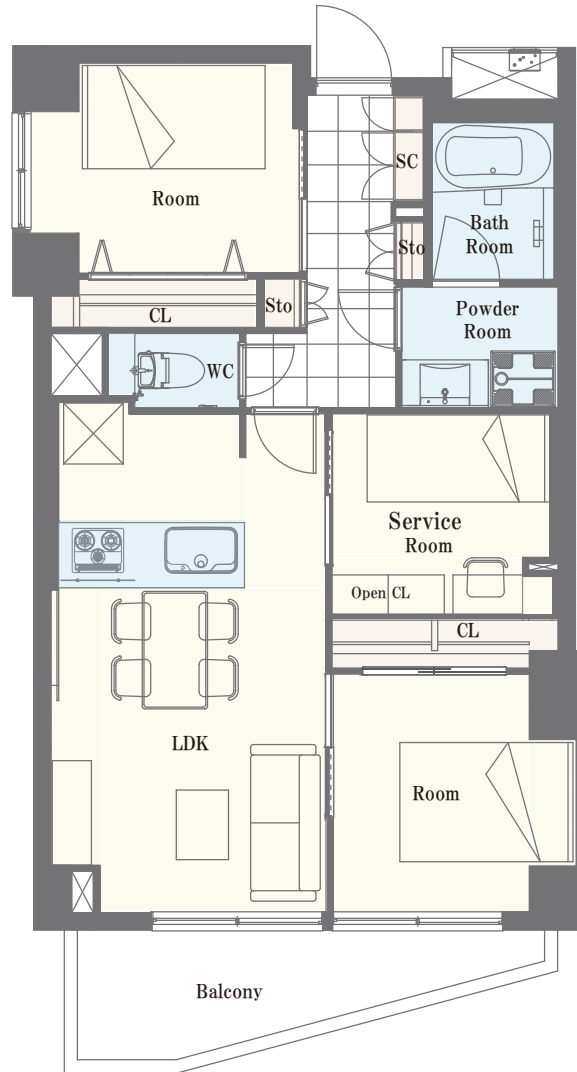
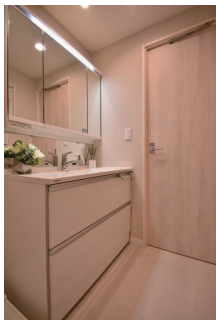


# 目黒青葉台グランドハイツ 402号室

13,800 (税込) 万円

間取り 2SLDK / 壁芯 60.89 m<sup>2</sup>

京王井の頭線「神泉」駅徒歩 6 分  
JR 山手線「渋谷」駅徒歩 13 分



## ～物件概要～

- 物件所在地 / 東京都目黒区青葉台 4-2-13
- 土地権利 / 所有権
- 構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造地下 1 階付 9 階建 4 階部分
- 総戸数 / 63 戸
- 築年月 / 平成 7 年 (1995 年) 8 月
- 施主 / ニチメン株式会社
- 施工 / 鹿島建設株式会社
- 管理会社 / 株式会社大京アステージ
- 管理形態 / 全部委託 (通勤)
- バルコニー面積 / 6.85 m<sup>2</sup>
- 管理費 / 11,600 円 (月額)
- 修繕積立金 / 20,400 円 (月額)
- 現況 / 空室
- 引き渡し / 相談
- ペット飼育 / 可 (飼育制限有り)
- 駐車場 / 空き有り 24,000 円 (月額)

## ～リフォームインフォメーション～

- システムキッチン新規交換 (食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- 建具一部新規交換
- エアコン新規設置 (全室)
- クロス貼り替え
- フローリング上貼り
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規交換
- 給湯器新規交換 (追い焚き付き)
- ルームクリーニング等

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います ※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。

※家具のサイズ・レイアウトは未定です