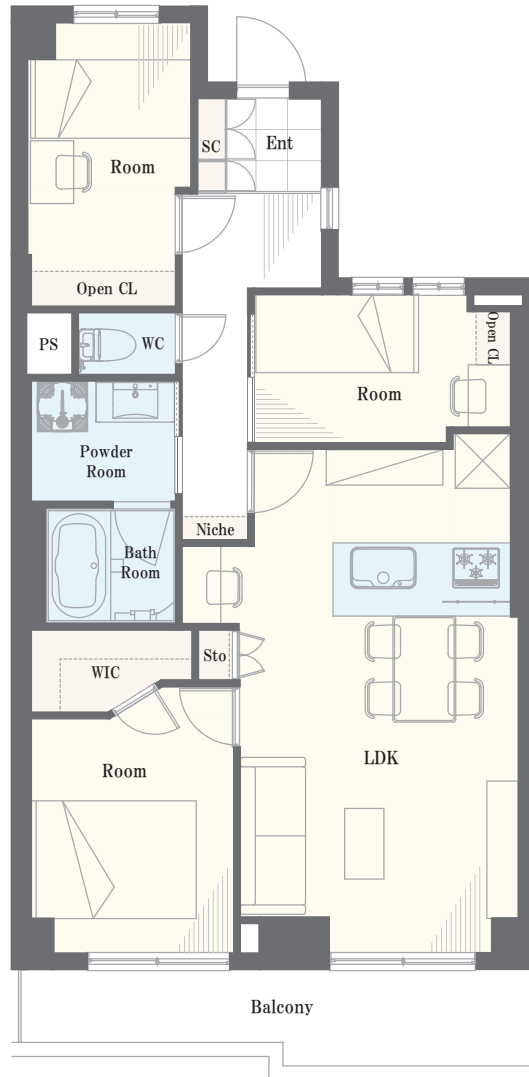


パークシティ光が丘6号棟 1202号室

6,780 (税込)
万円

間取り 3LDK / 壁芯 67.91 m²

都営大江戸線「光が丘」駅徒歩6分



※家具のサイズ・レイアウトは未定です

～物件概要～

- 物件所在地 / 東京都練馬区光が丘 3-3-6
- 土地権利 / 所有権
- 構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造 14 建 12 階部分
- 総戸数 / 107 戸
- 築年月 / 昭和 62 年 (1987 年) 2 月
- 施主 / 東京都住宅供給公社
- 施工 / 三井プレコン・梶山建設共同企業体
- 管理会社 / 日本ハウズイング株式会社
- 管理形態 / 全部委託 (日勤)
- バルコニー面積 / 8.71 m²
- 管理費 / 13,340 円 (月額)
- 修繕積立金 / 18,000 円 (月額)
- 損害保険料 / 1,080 円 (月額)
- 有線情報システム使用料 / 732 円 (月額)
- 組合費 / 360 円 (月額)
- 現況 / 空室 ■ 引き渡し / 相談
- ペット飼育 / 飼育不可
- 駐車場 / 空有 11,000 ~ 13,000 円 (月額)



～リフォームインフォメーション～

- システムキッチン新規交換 (食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換 (浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換 ■ エアコン新規設置 (リビング)
- クロス貼り替え ■ フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 玄関廊下大理石貼り
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

写真掲載予定

※2026年7月下旬内装完了予定です
内装中はお案内のみ入室可能です
内見予約は物件担当者まで

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います ※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。