

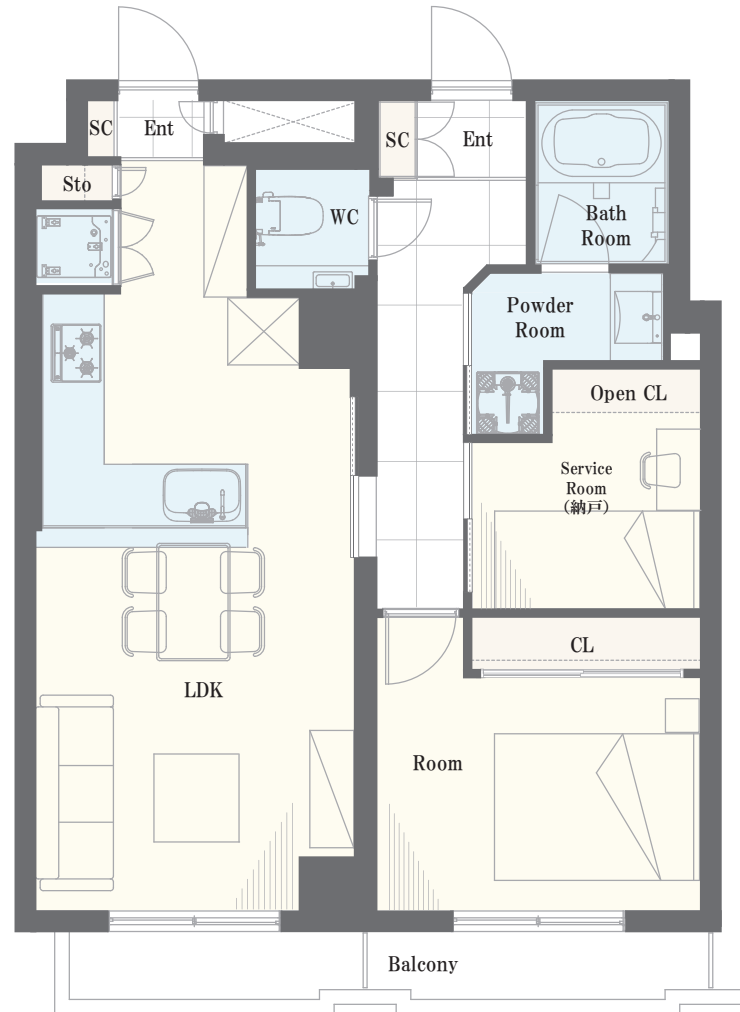
# ライオンズマンションフェリス三田 705 号室

9,500 (税込)  
万円

間取り 1SLDK / 壁芯 57.2 m<sup>2</sup>

都営浅草線、三田線「三田」駅徒歩 4 分  
JR 山手線、京浜東北線「田町」駅徒歩 5 分

◆角部屋 / 駅徒歩 5 分以内◆



～物件概要～

- 物件所在地 / 東京都港区芝 5-29-22
- 土地権利 / 所有権
- 構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造 11 階建 7 階部分
- 総戸数 / 89 戸
- 築年月 / 昭和 54 年 (1979) 9 月
- 施主 / 大京観光株式会社
- 施工 / 株式会社三平興業
- 管理会社 / ニチビル株式会社
- 管理形態 / 全部委託 (日勤)
- バルコニー面積 / 6.93 m<sup>2</sup>
- 管理費 / 17650 円 (月額)
- 修繕積立金 / 8880 円 (月額)
- 現況 / 空室
- 引き渡し / 相談
- ペット飼育 / 不可
- 駐車場 / 無

～リフォームインフォメーション～

- システムキッチン新規交換  
(食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換 (浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置 (全室)
- クロス貼り替え
- フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 玄関廊下タイル貼り
- 電気温水器新規交換
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います ※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。