

■5 路線利用可 ■北西角部屋 ■内廊下仕様
■24 時間利用可ゴミステーション

日暮里アインスタワー 2307 号室

9,998 (税込)
万円

間取り 2LDK / 壁芯 52.40 m²

JR 山手線・京浜東北線「日暮里」駅徒歩 5 分
京成線「日暮里」駅徒歩 5 分
東京メトロ千代田線「西日暮里」駅徒歩 11 分

写真掲載予定

※2026 年 9 月 26 日以降内見可



アクセスマップ



360 度パノラマ



～物件概要～

- 物件所在地 / 東京都荒川区東日暮里 5-42-10
- 土地権利 / 所有権
- 構造 / 鉄筋コンクリート造
- 地上 28 階地下 1 階建 23 階部分
- 総戸数 / 166 戸
- 築年月 / 平成 17 年 (2005 年) 1 月
- 施主 / 藤和不動産株式会社
- 施工 / 株式会社フジタ東京支店
- 管理会社 / 三菱地所コミュニティ
- 管理形態 / 全部委託管理 (常駐)
- バルコニー面積 / 6.02 m²
- 管理費 / 14,310 円 (月額)
- 修繕積立金 / 14,940 円 (月額)
- インターネット利用料 990 円 (月額)
- 町会費 200 円 (月額)
- 現況 / 空室
- 引き渡し / 相談
- ペット飼育 / 可 (規約あり)
- 駐車場 / 有

～リフォームインフォメーション～

- システムキッチン新規交換
(食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換 (浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置 (全室)
- クロス貼り替え
- フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 玄関廊下大理石貼り
- 床暖房
- 給湯器新規交換 (追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います ※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。※家具のサイズ・レイアウトは未定です